

Zápisnica č. 3/2022
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Horná Ves
konaného dňa 17. 5. 2022 o 16:30 hodín

Prítomní: starosta obce - p. Jozef Hrotek

Poslanci - p. Ján Jankula
p. Milan Viglaský
p. Jana Valterová
p. Jolana Radošinská
p. Mgr. Alexandra Maceková

Neprítomní: p. Jana Gubanová
p. Marta Bezdeková

Prítomní: hlavná kontrolórka obce – p. Ing. Lucia Vidiečanová
účetníčka obce – p. Ing. Lucia Čmiková

Prítomní občania : podľa prezenčnej listiny

K bodu 1 - Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvoril pán Jozef Hrotek, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5. OZ bolo uznášaniam schopné. OZ obce Horná Ves **schválilo** nasledovný program v tomto znení:

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o výsledkoch kontroly hlavnej kontrolórky obce za obdobie od 4. 3. 2022 do 17. 5. 2022
5. Správa k plneniu rozpočtu za I. kvartál 2022
6. Vzdanie sa funkcie hlavnej kontrolórky obce
7. Schválenie ÚPN-O Horná Ves Zmeny a doplnky č.3
8. Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Horná Ves 2022 – 2030
9. Schválenie Zmluvy o umiestnení Z-Boxu
10. Schválenie úpravy č.1 rozpočtu obce Horná Ves na r. 2022
11. Rôzne
12. Záver

K bodu 2 - Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie

Zapisovateľka: p. Lucia Kmeťová

Návrhová komisia: p. Mgr. Alexandra Maceková, p. Jana Valterová

K bodu 3 - Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonala HK obce Ing. Lucia Vidiečanová.

Všetky uznesenia boli splnené alebo mali informačný charakter.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **vzalo na vedomie** informáciu o plnení uznesení.

K bodu 4 – Správa o výsledkoch kontroly hlavnej kontrolórky obce za obdobie od 4.3. 2022 do 17.5.2022

V súlade s § 18f ods. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **predkladá** HK obce Horná Ves Obecnému zastupiteľstvu Správu o výsledkoch kontroly za obdobie od 4. 3. 2022 do 17. 5. 2022 .

Správa tvorí prílohu k tejto zápisnici.

OZ obce Horná Ves berie na vedomie Správu o výsledkoch kontroly hlavnej kontrolórky obce Horná Ves za obdobie od 4. 3. 2022 do 17. 5. 2022 .

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves berie na vedomie Správu o výsledkoch kontroly z naposledy vykonanej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Horná Ves.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves berie na vedomie Správu o výsledkoch kontroly z naposledy vykonanej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov organizácie ZŠ s MŠ Horná Ves.

K bodu 5 - Správa k plneniu rozpočtu za I. kvartál 2022

Podnetom na vypracovanie správy bol Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Horná Ves na 1. polrok 2022 schválený OZ dňa 10.12.2021 uznesením č. 73/2021 . Správu vypracovala hlavná kontrolórka obce Ing. Lucia Vidiečanová a tvorí prílohu k tejto zápisnici.

OZ obce Horná Ves berie na vedomie Správu k plneniu rozpočtu obce Horná Ves za 1. kvartál 2022 .

K bodu 6 – Vzdanie sa funkcie hlavnej kontrolórky obce

OZ obce Horná Ves prerokovalo žiadosť č. 315/2022 zo dňa 27.4.2022 pani Ing. Lucie Vidiečanovej, ktorá sa vzdáva funkcie Hlavného kontrolóra obce Horná Ves ku dňu 30.6.2022

OZ obce Horná Ves Berie na vedomie vzdanie sa funkcie hlavného kontrolóra obce Horná Ves.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje v súlade s § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavnej kontrolórke obce Horná Ves Ing. Lucii Vidiečanovej odmenu vo výške 20% z jej mesačného platu a to za 6 mesiacov v celkovej výške 447,60 € .

Hlasovanie Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves z dôvodu neuskutočnenia Voľby hlavného kontrolóra obce Horná Ves mení prvú vetu uznesenia č. 13/2020 nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves v súlade s §18a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlasuje deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Horná Ves na deň 15.06.2022 o 16:30 hodine.

Ďalej týmto uznesením mení v odseku **5. Spôsob a vykonanie voľby** bod 15. Deň nástupu do práce 1.7.2022 .

Hlasovanie Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

K bodu 7 – Schválenie ÚPN-O Horná Ves Zmeny a doplnky č.3

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2022, k územnému plánu obce Horná Ves, zmeny a doplnky číslo 3, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2011 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce.

Hlasovanie Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Vsi :

I. berie na vedomie

1. „Zmeny a doplnky č. 3, Územného plánu obce Horná Ves“, v zmysle zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), ktoré vypracoval AGS ATELIÉR s.r.o., hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov, registračné číslo 0044AA, s kolektívom spolupracovníkov v roku 2014.

2. Stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky, zo dňa 6.4.2022 , vydaného pod číslom OU-TN-OVBP1-2022/003491-011 o preskúmaní návrhu územného plánu obce pred schválením podľa § 25 stavebného zákona, t.j. súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, s príslušnými právnymi predpismi, so zadaním, rozsahom územného plánu a záväznej časti územného plánu navrhovanej na vyhlásenie všeobecne záväzným právnym predpisom v súlade s § 13 zákona.

3. Správu o procese obstarávania Zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce Horná Ves zo dňa 02.02.2022, ktorú vypracoval Ing. arch. Milan Chmura, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie, registračné číslo 397 MDV SR.

II. schvaľuje :

1. Návrh na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach z "Vyhodnotenia stanovísk orgánov a organizácií, fyzických a právnických osôb a verejnosti, uplatnených počas prerokovania „Zmien a doplnkov č. 3, územného plánu obce Horná Ves“, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.

2. „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Horná Ves“ v zmysle stavebného zákona, ktoré vypracoval AGS ATELIÉR s.r.o., hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt, s kolektívom spolupracovníkov v roku 2014 a vymedzuje ich záväznú časť, ktorá bude schválená všeobecne záväzným nariadením obce Horná Ves, č. 1/2022 o záväzných častiach zmien a doplnkov č. 3,

III. ukladá :

Obecnému úradu zabezpečiť :

1. V súlade s § 27 ods.(4) stavebného zákona zverejnenie záväznej časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Horná Ves a jej doručenie dotknutým orgánom.

2. V súlade s § 28 ods. (1) až (4) stavebného zákona, uloženie schválených „**Zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce Horná Ves**“ t.j. označiť územnoplánovacia dokumentáciu schvaľovacou doložkou a uložiť ju na Obecnom úrade v Hornej Vsi, Okresnom úrade Trenčín, odbore výstavby a bytovej politiky a na príslušnom prvostupňovom stavebnom úrade, do troch mesiacov od jeho schválenia.

3. V súlade s § 28 ods. (5) stavebného zákona vyhotovenie registračného listu a spolu s kópiou uznesenia o schválení jeho doručenie na príslušné ministerstvo, MDV SR.

Hlasovanie Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

K bodu 8 - Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Horná Ves 2022 – 2030

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb obce Horná Ves 2022 – 2030.

Hlasovanie Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

K bodu 9 - Schválenie Zmluvy o umiestnení Z-Boxu

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o umiestnení Z-BOXU na verejnom priestranstve obce Horná Ves na pozemku parcela č. 1/6 register „C“ KN, druh

pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na Okresnom úrade Prievidza, katastrálny odbor na LV č. 1 vo vlastníctve obce Horná Ves, vedľa budovy kde sídli pošta.

Hlasovanie Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

K bodu 10 – Schválenie úpravy č.1 rozpočtu obce Horná Ves na r. 2022

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje úpravu rozpočtu obce Horná Ves na r. 2022 č. 1 podľa prílohy.

Hlasovanie Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

K bodu 11 – Rôzne

Pán starosta informoval OZ, že obec má rozpracovaný projekt ohľadom Zberného dvora, kde je zahrnutá aj krytý priestor s váhou, mužské a ženské wc a oplotenie. Obec momentálne čaká na zmluvu z TSK, následne môže požiadať o stavebné povolenie a podať projekt na EÚ.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje umiestnenie verejnoprospešnej stavby: Zberný dvor v obci Horná Ves na pozemku parcela reg. „C“ č. 445, druh pozemku orná pôda o výmere 2752 m² zapísanom na LV č. 924 na Okresnom úrade Prievidza katastrálny odbor.

Hlasovanie Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

OZ obce prerokovalo žiadosť Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR, ktorí žiadajú o poskytnutie pomoci. Žiadajú o pomoc pri zabezpečení zachovania existencie tejto celoslovenskej organizácie, nakoľko im Ministerstvo vnútra v roku 2021 skrátilo dotáciu. Táto organizácia má na starosti DHZ a DHZ v Hornej Vsi cez nich dostáva dotáciu. OZ spolu so starostom sa dohodli na sume 200 eur.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje na základe žiadosti, zaslanie jednorazovej finančnej podpory pre Dobrovoľnú požiarňu ochranu SR v sume 200,00 eur.

Hlasovanie Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

OZ obce Horná Ves prerokovalo list č. 275/2022 zo dňa 2.5.2022 spoločnosti 1. aukčná, s.r.o., ktorá zaslala notársku zápisnicu o dobrovoľnej dražbe. Jedná sa o objekt bývalého Pantimexu.

OZ spolu so starostom prerokovalo možnosti využitia tohto areálu a zhodli sa na tom, že je to pre obec zaujímavý objekt. Dohodli sa, že najvyššia ponuka obce za tento objekt bude 80 000 eur.

Obecné zastupiteľstvo:

a) berie na vedomie podmienky dražby v zmysle zákona o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov, ktorá sa uskutočnila dňa 27.4.2022 týkajúcej sa nasledovných nehnuteľností (predmet dražby):

Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Horná Ves, okres Prievidza, zapísané na LV č. 2488, vedenom Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor a to:

- pozemok KN-C parcela č. 10/1, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1630 m²

- pozemok KN-C parcela č. 10/2, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m²

- pozemok KN-C parcela č. 10/7, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 220 m²

- pozemok KN-C parcela č. 14/11, Záhrada o výmere 831 m²

- stavba so súpisným č. 15 – Ubytovacie priestory, postavená na par. č. 10/1

- stavba so súpisným č. 16 – sklad obuvi, postavená na par. č. 10/2

- stavba so súpisným č. 17 – bývalá zákl. škola, postavená na par. č. 10/7,

b) schvaľuje prihlásenie obce Horná Ves do opakovanej dražby predmetu dražby uvedeného v bode a) tohto uznesenia, ak nedôjde k výrazným zmenám podmienok dražby v porovnaní s predchádzajúcim kolom dražby,

c) súhlasí so zložením dražobnej zábezpeky v hotovosti do pokladne dražobníka v mieste konania dražby, vo výške 1 % z vyvolávacej ceny

d) schvaľuje maximálnu výšku podania na výšku sumy 80 000,00€

Hlasovanie Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Pán starosta informoval OZ ohľadom situácie výstavby nového cintorína. Obec momentálne rieši s VÚC situáciu týkajúcu sa dopravného riešenia vchodu na cintorín. Obec plánuje zatiaľ zrealizovať výstavbu polovice cintorína, aby mohol byť cintorín funkčný.

OZ obce Horná Ves prerokovalo žiadosť č. 351/2022 zo dňa 17.5.2022 pána Viliama Gubku, ktorý žiada o vydanie súhlasu na prechod, prejazd a uloženie inžinierskych sietí.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje žiadosť pána Viliama Gubku o prechod, prejazd a uloženie inžinierskych sietí k parcele č. 2521 a k zriadeniu vecného bremena na parcelách č. 2540/2, 2541/2, 2542/2, 2543/2, 2522, 4423 a 625/81.

Zároveň schvaľuje uloženie vodovodnej šachty na parcele č. 625/81.

Hlasovanie Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Pán starosta oboznámil OZ, že požiadal o cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby : „Rozšírenie verejného vodovodu v obci Horná Ves“ . Spoločnosť Davprojekt poslala cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie vo výške 360 € . Jedná sa o uloženie verejného vodovodu na parc. č. 2540, 2541 a 2542, . Pán starosta má v pláne prichystať prípojky na vodu a elektriku, aby sa v budúcnosti mohla urobiť cesta.

Pán starosta ďalej informoval OZ, že na podnet občanov oslovil firmu ohľadom vybudovania chodníkov. Riešili možnosť vybudovať staré chodníky a urobiť nanovo, alebo vyasfaltovať. Pani Maceková sa opýtala, či by nebolo možné to vyfrézovať. Pán starosta vysvetlil, že zvažovali aj túto možnosť, ale chodníky sú klenuté a narazili by na rúry. Ďalej vysvetlil že je potrebné opraviť všetky šachty. Obec dostala cenovú ponuku ohľadom vybudovania nových chodníkov. Nakoľko sa zvyšovala cena za materiály, celková cena je veľmi vysoká a momentálne sa tým obec nebude zaoberať.

Pán starosta oboznámil OZ o rozpracovaných projektoch, ktoré by chcel postupne dokončiť. Informoval o situácii ohľadom rekonštrukcie mostu, kde obec dostala cenovú ponuku na 5100 €. Urobí sa projekt, následne sa podá žiadosť o stavebné povolenie a môže začať realizácia.

Ďalej zberný dvor, kde obec dostala cenovú ponuku na 4194 €. Obec má rozpracovaný aj projekt na cintorín, ktorý zahŕňa dom smútku, plot, prístupová cesta, prípojky a cena je 13950 €. Ďalej sa jedná o areál strelnice a vybudovanie wc, kde je cena za projekt 1350 €. Projekt ohľadom ihriska 2550 €. Obec bude musieť dorobiť ešte malé žumpy.

Ďalej pán starosta informoval ohľadom prác na detskom ihrisku, kde sú osadené preliezky. Je potrebné ešte urobiť oplatenie a výsadbu svahu.

Pán starosta má v pláne nainštalovať v obci wifi, nakoľko chce zaviesť v obci kamerový systém a inštalácia wifi je k tomu potrebná.

Práce na hasičskej zbrojnici sú hotové. Strop je zateplený aj fóliou aj polystyrénom. Na chodbe je nové linoleum, sú osadené nové umývadlá a batérie. Je objednané pozinkované zábradlie. Svah sa vysadí rastlinami, ktoré ho spevnia.

Pán starosta taktiež informoval, že práce v priestoroch bývalých kancelárií RD sú hotové. Podlahy sú nanovo nalakované, kúpeľne sú obložené, osadené wc a umývadlá. Schody sú vybúrané, je potrebné ich ešte dokončiť.

Na ulici pod hájom je osadené verejné osvetlenie.

Pán starosta informoval, že na fare sú ubytovaní Ukrajinci. Obec má pokyny zamestnať ich. Je možné zamestnať ich na dobrovoľnícku činnosť na pol roka cez Úrad práce Nováky.

Pán starosta ešte oboznámil OZ ohľadom kultúrnych akcií. Dňa 5.6.2022 sa bude konať MDD. Dňa 25.6.2022 sa bude konať 15. ročník Deň Medzihoria. Sú pozvaní bratia Dvorský aj pani starostka z druhej Hornej Vsi. OZ prerokovalo pomoc pri príprave. Dňa 17.9.2022 sa bude konať Beh Hornoveským chotárom.

Pán starosta informoval, že VÚC udeľuje cenu župana kde je navrhnutý Patrik Hrotek, nakoľko je celosvetový víťaz bežeckých súťaží.

K bodu 12 – Záver

Pán starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:45 hodín .

Zapísala : Lucia Kmet'ová

Jozef Hrotek
starosta obce