

OBEC HORNÁ VES

V Novákoch, dňa: 06. 12. 2024
Č. spisu: OcÚHV-336/2024/234/SOÚ
Vybavuje: Ing. Moravčíková

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľ: Ing. Miroslav Seidl, Jilemnického 1714/58, 958 01 Partizánske,

v zastúpení: AZ REAL PD, s.r.o., Nová 4, 971 01 Prievidza

podal dňa 28. 05. 2024 na príslušnom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu: „**Horná Ves – Dolné Zábrodie, SO 04 Prípojka verejného osvetlenia**“ na pozemku parcelné č. **C-KN 2413/1, 4420/4, 4420/5, 447/6, 446/1**, v katastrálnom území Horná Ves.

Členenie stavby na stavebné objekty: **SO 04 Prípojka verejného osvetlenia**

Obcou Horná Ves bolo vydané územné rozhodnutie pod č. 386/2020/141/SOÚ, zo dňa 05. 03. 2021, právoplatné dňa 24. 04. 2021.

Ďalší účastníci konania sú :

1. Ján Löčei, Kľačno 103, 972 15 Kľačno
2. Ostatní účastníci stavebného konania formou verejnej vyhlášky (líniová stavba) vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste cestou Obecného úradu Horná Ves. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.
3. Obec Horná Ves, v zastúpení starostom obce, 972 48 Horná Ves

Obec Horná Ves, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov preskúmal podľa § 62 a § 63 stavebného zákona žiadosť v spojenom územnom a stavebnom konaní a vyhl. č. 453/2000 Z.z. rozhodol takto:

Stavba : „ Horná Ves – Dolné Zábrodie, SO 04 Prípojka verejného osvetlenia“

(ďalej len stavba)

Členenie stavby na stavebné objekty : SO.04 Prípojka verejného osvetlenia

- Predmetom projektovej dokumentácie je prípojka na verejné osvetlenie obce. Rozvod osvetlenia sa bude odvíjať odbočením z existujúceho rozvodu VO v mieste existujúceho podperného bodu cez pripojovaciu skriňu SPP2/2 a následne bude zvedený do pôdy a vodič vtiahnutý do ďalšieho novobudovaného stožiara VO. Svetidlá (LED) sa budú kotviť na svetidlový základ. Konštrukciu ukotvenia dodáva spolu so svetidlom výrobca.

V mieste križovania komunikácii bude použité svietidlo s väčším svetelným tokom a výkonom. Podperné body budú vybavené výložníkmi (jedno výložník), pričom výška podperného bodu bude min. 6,00 m nad upraveným terénom. Prívod vodiča do svietidiel sa bude uskutočňovať v pôde v minimálnej hĺbke 850 mm podľa STN 33 2000 5-52 v káblovom lôžku o sile 10 cm. Následne sa vyznačí trasa vedenia výstražnou fóliou v zmysle STN 73 6006. Križovanie a súbeh jednotlivých sietí musí zodpovedať STN 73 6006. Popod komunikáciu sa bude vodič viesť v chráničke DN 100. Rozvod bude vedený paralelne s komunikáciou. Svietidlo (každý podperný bod) bude samostatne uzemnený zemnicami tyčami.

v kat. území Horná Ves

na pozemku parc. č. C-KN 2413/1, 4420/4, 4420/5, 447/6, 446/1,

sa podľa § 66 stavebného zákona a podľa § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

P O V O L U J E.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto stavebného povolenia pre stavebníka, obec, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku č. 147/2013 Zb. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti. Rešpektovať Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z., ktoré určuje minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na staveniská.

3. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu s doporučením dobrovoľne dodržať príslušné STN na uskutočňovanie stavieb.

4. Stavba bude dokončená najneskôr **do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.** O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.

5. Stavbu bude uskutočňovať: zhotoviteľ stavby, ktorý bude určený vo výberovom konaní, stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania. Vedenie stavby bude vykonávať oprávnená osoba zhotoviteľa.

6. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác vedie stavebný denník.

7. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

8. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických - predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenia staveniska:

a) pred začatím výkopových prác na stavbe a v mieste realizácie prípojok na inžinierske siete, požiadať správcov rozvodových sietí a kanalizácie o ich presné vytyčenie. V prípade rozkopania štátnej cesty požiadať Okresný úrad v Prievidzi, odbor dopravy a CH o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a rešpektovať jeho podmienky.

b) stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlej komunikácie.

c) dodržať znenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ktorý ukladá povinnosť všetkým

fyzickým a právnickým osobám postupovať pri vykonávaní akejkoľvek činnosti tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov alebo k poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov.

d) nepoškodiť a nenarušiť príslušenstvo miestnych a štátnych ciest a prípadné znečistenie, resp. poškodenie ihneď odstrániť na vlastné náklady.

e) Dodržať podmienky uvedené:

1. v územnom rozhodnutí o umiestnení stavby, ktoré vydala obec Horná Ves pod č. 386/2020/141/SOÚ, zo dňa 05. 03. 2021, právoplatné dňa 24. 04. 2021.

- s výnimkou stanoviska Slovenského pozemkového fondu Bratislava, Búdková 36, 817 15 Bratislava.: Stanovisko zn.: PFZ146956/2020, SPFS58152/2020 zo dňa 27.10.2020, **ktorého podmienka z dôvodu prechodu vlastníctva pozemku na obec Horná Ves, zaniká.**

2. vo vyjadreniach dotknutých orgánov a organizácií a účastníkov konania:

- Slovak Telekom, a. s. Bratislava, vyjadrenie č. 6612433881, zo dňa 06. 12. 2024:

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti **nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.**

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením,

- Okresný úrad Prievidza, OSŽP, Prievidza - ochrana prírody a krajiny

Záväzné stanovisko pod č. OU-PD-OSZP-2024/021861-002, zo dňa 02. 10. 2024:

Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín. V súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona je potrebné zabezpečiť ich ochranu podľa § 22 ods. 1 vyhlášky č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon, a to opatreniami v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub drevín v extraviláne vydáva tunajší úrad.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu. Toto záväzné stanovisko je platné po dobu dvoch rokov od jeho vydania.

- Okresný úrad Prievidza, OSŽP, Prievidza – odpadové hospodárstvo,

pod č. OU-PD-OSZP-2024/021872-002, zo dňa 04. 10. 2024:

Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby, ktorú vypracoval Ing. Ján Lôčei v apríli 2020 počas realizácie predmetnej stavby sa predpokladá vznik odpadov s katalógovým číslom 17 05 04,17 05 06, 17 09 04.

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva **súhlasíme za týchto podmienok:**

1. So stavebnými odpadmi nakladať v súlade s ustanoveniami § 77 zákona o odpadoch a vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
2. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
3. Doklady o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

**- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica,
pod zn. 3/2024/038, zo dňa 29. 01. 2024:**

Stanovisko k umiestneniu stavby :

V predmetnej lokalite sa nachádza existujúci verejný vodovod PE DN110 v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. (StVPS, a.s.) V priloženej situácii Vám zasielame orientačne vyznačenú trasu verejného vodovodu. Vytýčenie vodovodu vykoná prevádzka vodovodov Nováky na základe vašej žiadosti podanej na zákazníckom centre v Prievidzi a o vytýčení spíše protokol.

Podmienky pre realizáciu súbehu navrhovanej prípojky verejného osvetlenia s existujúcim potrubím verejného vodovodu :

- Pri súbehu existujúceho vodovodného potrubia s navrhovanou zemnou prípojkou verejného osvetlenia rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“
- Požadujeme prizvať zástupcov StVPS, a. s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu, ktoré budú výstavbou zakryté (súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka. Kontakt na pracovníka prevádzky vodovodov Nováky - p. Jozef Sladkay, tel. 048/ 4327 322, +421 907 854 081 alebo p. Viera Rebrošová, tel. 048/4327 322, +421 905 264 255.
- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu.
- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s.
- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté **súhlasné porealizačné vyjadrenie** našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu **ku kolaudácii stavby.**

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených podmienok k technickému riešeniu stavby **súhlasíme s vydaním stavebného povolenia.**

Platnosť tohto vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

- SPP-Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, Bratislava, pod č. TD/NS/0100/2021/Kr, zo dňa 05. 03. 2024:

SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške

300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne

- SSD, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, pod č. 202410-SP-0018-1, zo dňa 30. 01. 2024:

S vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame ustanovenia zákona 251/2012 Z.z. §43.

Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese:

zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara - NN podzemné vedenia.

Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného Strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do sta/ebného denníka.

Osoby, ktoré zriaďujú stavbu alebo vykonávajú činnosti, pri ktorých sa môžu priblížiť k energetickým zariadeniam, sú povinné v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 11 vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi zariadení: prevadzkovatel@ssd.sk a dodržiavať ním určené podmienky.

Stavbu žiadame realizovať v zmysle platných zákonov, noriem STN a predpisov.

Pri nedodržaní vyššie uvedeného sa SSD zrieka zodpovednosti za prípadné škody na majetku, zdraví alebo živote ktoré budú spôsobené v dôsledku činností, vykonávaných v rozpore s ustanoveniami Zákona o energetike č. 251/2012 a príslušnými STN a zodpovednosť bude niesť ten, kto tieto činnosti vykonal. Zároveň si bude nárokovať úhradu nákladov, prípadne /zniknutých v súvislosti s vykonanými prácami.

K vedeniam, ktoré môžu byť umiestnené pod vodičmi vedenia NN a nie sú vlastníctvom SSD (verejné osvetlenie, obecný rozhlas, optické telekomunikačné vedenie), sa SSD nevyjadruje.

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb !

2.2 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialení príslušných noriem STN (WN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, WN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter vodiča na každú stranu. osti podľa

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplatenia alebo hranice objektu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 metrov od oplatenia alebo hranice objektu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

2.3 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.6 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi

pod č. ORHZ-PD1 -2024/001099-002, zo dňa 14. 10. 2024:

- nemá žiadne pripomienky.

- Obec Horná Ves, pod č. OcÚHV-43-001/2024, zo dňa 07. 02. 2024:

súhlasí s vydaním stavebného povolenia k navrhovanej stavbe podľa predloženej dokumentácie s názvom „Horná Ves-Dolné Zábrodie- E-SO-0.4 Prípojka verejného osvetlenia“ spracovanej v apríli 2020 (zodp. projektant: Ing. Ján Lóčei, autorizovaný stavebný inžinier) za splnenia nasledovných podmienok:

- Po kolaudácii stavby bude verejné osvetlenie bezodplatne prevedené do majetku obce.
- Pri likvidácii odpadov je potrebné postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; doklad o likvidácii odpadu je žiadateľ povinný predložiť ku kolaudácii stavby príslušnému stavebnému úradu.
- Akékoľvek znečistenie miestnych komunikácií a chodníkov vzniknuté z dôvodu realizácie stavebných prác pri navrhovanej stavbe je žiadateľ povinný bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- Pri realizácii stavby žiadame dodržať podmienky definované v príslušných vyjadreniach dotknutých sieťových orgánov, v prípade potreby aj zapracovanie príslušných podmienok do predloženej projektovej dokumentácie v súlade s príslušnými právnymi a technickými normami a súvisiacimi predpismi a stavbu a prípojky inžinierskych sietí realizovať v súlade s takto spracovanou doplnenou projektovou dokumentáciou

Týmto záväzným stanoviskom nie je dotknuté ďalšie posúdenie verejného záujmu v kompetencii správneho orgánu konajúceho vo veci vydania stavebného povolenia stavby v rozsahu predovšetkým všeobecne záväzných vyhlášok (napr. Vyhláška č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie), technických noriem, súvisiacich právnych predpisov a pod..

Povolenie stavby je v súlade s platnou územno-plánovacou dokumentáciou a stavba nie je v rozpore s verejným záujmom obce.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy.

10) Ďalšie podmienky :

- Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a musí spĺňať podmienky určené ust. § 43i stavebného zákona. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník, v súlade s ust. § 46d stavebného zákona. Dodržať Nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- V prípade záberu verejného priestranstva požiadať o súhlas na jeho záber.
- Pred začatím rozkopávkových prác požiadať obec Horná Ves o rozkopávkové povolenie
- Navrhovateľ dodrží podmienky uvedené v stanoviskách účastníkov konania, vlastníkov pozemkov na ktorých sa bude realizovať stavba.
- Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.
- Stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností a komunikačných priestorov.

11. Vzhľadom na to, že sa jedná o jednoduchú stavbu, stavebný úrad v zmysle § 75a odst.1 upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby osobou alebo organizáciou k tomu oprávnenou, a v zmysle § 75a odst. 2 zodpovedá za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní osoba určená k výkonu odborného dozoru nad vykonávaním stavby alebo sám stavebník.

12. 15 dní po doručení požiada stavebník tunajší stavebný úrad o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

13. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do **dvoch** rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené žiadne námietky

O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ, **Ing. Miroslav Seidl, Jilemnického 1714/58, 958 01 Partizánske**, v zastúpení **AZ REAL PD, s.r.o., Nová 4, 971 01 Prievidza**, podal dňa 28. 05. 2024 na príslušnom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu: „**Horná Ves – Dolné Zábrodie, SO 04 Prípojka verejného osvetlenia**“ na pozemku parcelné č. **C-KN 2413/1, 4420/4, 4420/5, 447/6, 446/1**, v katastrálnom území **Horná Ves**.

Členenie stavby na stavebné objekty: **SO 04 Prípojka verejného osvetlenia**

Obcou Horná Ves bolo vydané územné rozhodnutie pod č. 386/2020/141/SOÚ, zo dňa 05. 03. 2021, právoplatné dňa 24. 04. 2021.

Žiadosť bola podaná v zmysle § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

Stavebný úrad oznámil podľa § 61 stavebného zákona dňa 30. 09. 2024 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania, pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby. Účastníci konania mohli svoje námietky uplatniť písomne alebo ústne najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Na základe vyššie uvedeného, predložených dokladov, ako aj uskutočneného konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

V oznámenej lehote sa k žiadosti nevyjadrili dotknuté orgány a organizácie a správcovia inžinierskych sietí, v dôsledku ich postupu sa má za to, že so stavbou súhlasia.

Stavba je v súlade s platným Územným plánom obce Horná Ves.

Projektant stavby: Ján Löčei, Kľačno 103, 972 15 Kľačno

Predpokladaný rozpočtový náklad stavby : 35 000,- €.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z. z. o správnych poplatkoch, v platnom znení.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038/1, 911 01 Trenčín, podaním na stavebný úrad – obec Horná Ves.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Jozef HROTEK
starosta obce

Príloha pre stavebníka, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad:

1. Dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní.

Stavebné povolenie sa doručí:**Účastníkom konania:**

1. Ing. Miroslav Seidl, Jilemnického 1714/58, 958 01 Partizánske
2. AZ REAL PD, s.r.o., Nová 4, 971 01 Prievidza
3. Ostatní účastníci konania uvedení na strane č. 1
4. Ostatní účastníci stavebného konania formou verejnej vyhlášky (líniová stavba) vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste cestou Obecného úradu Horná Ves. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.
5. a/a

Na vedomie :

6. Okresný úrad Prievidza, OSŽP, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – **OPK, OH**
7. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Obci Horná Ves spolu s dokumentáciou stavby overenou Spoločným obecným úradom v Novákoch ako stavebným úradom v stavebnom konaní – do spisu.