

Územný plán Obce Horná Ves - Zmeny a doplnky č. 3

Textová záväzná časť

O B S A H

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÁ VES – TEXTOVÁ ZÁVÄZNÁ ČASŤ	2
1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA.....	2
1.1. VŠEOBECNÉ URBANISTICKÉ REGULATÍVY.....	2
1.2. ORGANIZAČNÉ ČLENENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA.....	2
1.3. REGULATÍVY VZŤAHU SÍDLA A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA.....	2
1.4. ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKČNO-PRIESTOROVEJ KOSTRY.....	2
1.5. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIE ÚZEMIA NA FUNKČNE A PRIESTOROVO HOMOGÉNNE JEDNOTKY.....	2
2. URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A VYLUČUJÚCICH PODMIENOK PRE VYUŽITIE FUNKČNÝCH PLŔCH A INTENZITY ICH VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA ÚZEMIA.....	3
3. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA.....	4
4. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA.....	4
4.1. VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE.....	4
4.2. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE – VODNÉ HOSPODÁRSTVO.....	5
4.3. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE – ENERGETIKA A TELEKOMUNIKÁCIE.....	5
4.4. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE – ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO.....	5
5. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ZACHOVANIE KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNŔT, PRE OCHRANU A VYUŽÍVANIE PRÍRODNÝCH ZDROJOV, PRE OCHRANU A TVORBU KRAJINY, PRE VYTŤVARANIE A UDRŽANIE EKOLOGICKEJ STABILITY, VRÁTANE PLŔCH ZELENE.....	5
5.1. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNŔT.....	5
5.2. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY A VYUŽITIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV.....	5
5.3. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY A TVORBY KRAJINY, PRE VYTŤVARANIE A UDRŽANIE EKOLOGICKEJ STABILITY, VRÁTANE PLŔCH ZELENE.....	5
6. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	5
6.1. OCHRANA OVZDUŠIA.....	5
6.2. HLUK A VIBRÁCIE.....	5
6.3. OCHRANA VŔD.....	6
6.4. OBHOSPODAROVANIE PŔDY.....	6
6.5. OBHOSPODAROVANIE LESOV.....	6
6.6. VYBRANÉ INVESTIČNÉ AKCIE.....	6
7. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE.....	6
7.1. SÚČASNÉ ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE.....	6
7.2. NÁVRH ZASTAVANÉHO ÚZEMIA.....	6
8. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV.....	6
8.1. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM.....	6
8.2. VYMEDZENIE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV.....	7
9. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, PRE ASANÁCIU A PRE CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY.....	7
9.3. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY.....	7
9.4. PLOCHY PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV.....	8
9.5. PLOCHY PRE ASANÁCIU.....	8
9.6. PLOCHY PRE CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY.....	8
10. URČENIE, PRE KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZŔNY.....	8
11. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB.....	8
12. SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB.....	8

Územný plán Obce Horná Ves – Zmeny a doplnky č. 3

Textová záväzná časť

Záväzná časť obsahuje v zmysle §12 ods.(6) vyhl. 55 / 2001 Z.z návrh regulatívov územného rozvoja a zásady priestorového usporiadania a funkčného využitia územia vyjadrených vo forme regulatívov obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb.

1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

1.1. VŠEOBECNÉ URBANISTICKÉ REGULATÍVY

Bez zmeny.

1.2. ORGANIZAČNÉ ČLENENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Bez zmeny.

1.3. REGULATÍVY VZŤAHU SÍDLA A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

Bez zmeny.

1.4. ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKČNO-PRIESTOROVEJ KOSTRY

Bez zmeny.

1.5. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIE ÚZEMIA NA FUNKČNE A PRIESTOROVO HOMOGÉNNE JEDNOTKY

V rámci kapitoly sa dopĺňajú a priradujú k príslušným funkčným územiam nové FPB 26, FPB 27, FPB 28 a FPB 29 nasledovne :

FPB 26, FPB 28

– NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – individuálne formy bývania, zástavby rodinných domov (IBV) - plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné dopravnotechnické zariadenia, plochy verejnej zelene, zelene, záhrad a dvorov, zariadenia prípustných doplňujúcich funkčných zariadení k prevládajúcej funkcii a zariadení základnej občianskej vybavenosti. Do FPB 28 zasahuje vzdušné vedenie VN (22 kV) s ochranným pásmom a prepojovacie vodovodné potrubie do vodojemu Horná Ves.

FPB 27

– NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13a)b))

Výrobné územie – plochy určené pre priemyselnú výrobu a pre prevádzkové dopravné a technické zariadenia, pre nové rozvojové zámery v NO s návrhom areálového využitia a pre prevádzkové budovy a zariadenia, menšie zariadenia výroby prevažne ľahkého priemyslu a výrobnobchodných prevádzok bez negatívnych vplyvov na ŽP s možnosťou integrovania s funkciou zariadení vybavenosti obchodu a občianskej vybavenosti, ktorá nie je v kolízii so základnou funkciou. Podmienkou využitia územia je riešenie areálu, zariadení, budov a objektov, krajinnokoekologicky, esteticky a vizuálne nenarúšajúceho okolité prírodné prostredie, (FPB 27) Do FPB 27 zasahuje vzdušné vedenie VN (22 kV) so svojim ochranným pásmom

FPB 29

– NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 14)

Les osobitného určenia – rekreačný les – rekreačné územie – extenzívne, plochy určené pre rekreačné využitie lesa (lesopark, náučný chodník, turizmus, rekreačné aktivity a zariadenia) zmenou funkčného využitia územia hospodárskeho lesa s minimálnymi nevyhnutnými zásahmi do prírodného prostredia a vegetácie.

V „Zásadách“ na konci kapitoly sa dopĺňa regulatív pod bodom y) a vkladajú sa regulatívy pod bodmi z) a aa) v znení :

- y) z rozvojových plôch v rámci všetkých plánovaných aktivít dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavbu pred realizáciou výstavby riešiť v rámci pozemku investora vsakovaním, prostredníctvom retenčných nádrží, respektíve akumuláčnych nádrží slúžiacich k racionálnemu využitiu dažďových vôd (napríklad na závlahu pozemkov)
- z) Zmenu hospodárskeho lesa na les osobitného určenia vrátane návrhu funkčného využitia riešiť v súlade s platnou legislatívou (zákonom o lesoch, zákonom o ochrane prírody, stavebným zákonom a ďalšími) tak, aby nedošlo k nežiadúcim zásahom a vplyvom do lesnej biocenózy, ekologickej rovnováhy a biodiverzity.
- aa) V území navrhovanej rozvojovej lokality FPB 28 sa nachádza prírodné potrubie do vodojemu, dimenzie DN/ID 100 mm, materiál oceľ. Pri návrhu členenia predmetnej lokality žiada StVPS a.s. zachovať existujúce potrubie vo verejnom priestranstve s trvalým prístupom a rešpektovať jeho ochranné pásmo.

2. URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A VYLUČUJÚCICH PODMIENOK PRE VYUŽITIE FUNKČNÝCH PLÔCH A INTENZITY ICH VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA ÚZEMIA

Bez zmeny.

FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA

Tabuľka č. 2.1 Funkčná a priestorová regulácia - bývanie (NO) sa dopĺňa nasledovne :

Funkčná a priestorová regulácia - bývanie - návrhové obdobie (NO), Tabuľka č. 2.1

FPB	Etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	Výmera FPB (ha)	Funkčné plochy bývania					
				Špecifikácia funkčného využitia územia	Výmera (ha)	Záväzné údaje			Podlažnosť
						Podiel plôch (%)*			
Max.zast.pl. budov (1)	Max.zast.pl. dopr.tech.záz (2)	Min.pl. zelene (3)							
26	NO	OÚ / IBV	0,25	IBV	0,25	40	20	50	2
28	NO	OÚ / IBV	0,48	IBV	0,48	40	20	50	2

Pre sumár plôch (1) a (2) je limitujúci min. podiel zelene - (3)

- OÚ - obytné územie (§12 ods.(9) a (10) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)
- IBV / HBV - individuálne / hromadné formy bývania (STN 73 4301)
- RÚ-INT - rekreačné územie - intenzívne (§12 ods.(14) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)
- OÚ / RÚ - zmiešané obytné a rekreačné územie (§12 ods.(9, 10 a 14) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)
- FPB – funkčno-priestorový blok
- NO - návrhové obdobie
- Zastav. pl. budov - maximálna zastavaná plocha budov a zariadení
- Dopr. tech. záz. - maximálna zastavaná plocha dopravného a technického zázemia
- Zeleň - minimálna plocha zelene
- počet b.j. - počet bytových jednotiek

* podiel plôch z disponibilných plôch v rámci funkčných území

Tabuľka č. 2.2 Funkčná a priestorová regulácia – vybavenosť a rekreácia (NO) sa dopĺňa nasledovne :

Funkčná a priestorová regulácia – vybavenosť a rekreácia - návrhové obdobie (NO), Tabuľka č. 2.2

FPB	Etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	Výmera FPB (ha)	Funkčné plochy bývania					
				Špecifikácia funkčného využitia územia	Výmera (ha)	Záväzné údaje			Podlažnosť
						Podiel plôch (%)*			
						Max.zast.pl. budov (1)	Max.zast.pl. dopr.tech.záz (2)	Min.pl. zelene (3)	
29	NO	LOÚ / RÚ	0,61	RL / EXT	0,61	00	10	90	1

Pre sumár plôch (1) a (2) je limitujúci min. podiel zelene - (3)

OÚ - obytné územie (§12 ods.(9) a (10) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)
 IBV / HBV - individuálne / hromadné formy bývania (STN 73 4301)
 RÚ-INT - rekreačné územie - intenzívne (§12 ods.(14) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)
 LOU - les osobitného určenia
 RL - rekreačný les
 FPB – funkčno-priestorový blok
 NO - návrhové obdobie
 Zastav. pl. budov-zastavaná plocha budov a zariadení
 Dopr. tech. záz. - zastavaná plocha dopravného a technického zázemia
 počet b.j. - počet bytových jednotiek

* podiel plôch z disponibilných plôch v rámci funkčných území

Tabuľka č. 2.3 Funkčná a priestorová regulácia – výroba (NO) sa dopĺňa nasledovne :

Funkčná a priestorová regulácia - výroba - návrhové obdobie – NO, Tabuľka č. 2.3

FPB	Etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	Výmera FPB (ha)	Funkčné plochy výroby					
				Špecifikácia funkčného využitia	Výmera (ha)	Záväzné údaje			Podlažnosť
						Regulatívy (% podiel) *			
						Max. zast. pl. budov (1)	Max. zast. pl.dopr.tech. záz.. (2)	Min..pl. zelene (3)	
27	NO	VÚ / PRV	0,77	PRV / OVP	0,77	40	40	30	2

Pre sumár plôch (1) a (2) je limitujúci min. podiel zelene - (3)

FPB – funkčno-priestorový blok
 NO - návrhové obdobie
 VÚ - výrobné územie (§12 ods.(13) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)
 PRV - priemyselná výroba (§12 ods.(13) b) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)
 PDTZ - prevádzkové dopravné a technické zariadenia (§12 ods.(13) a) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)
 OVP – obchodno-výrobné prevádzky
 Zastav. plochy budov - maximálna zastavaná plocha budov a zariadení
 Doprav. tech. záz. - maximálna zastavaná plocha dopravného a technického zázemia
 Zeleň - minimálna plocha zelene

* podiel plôch z disponibilných plôch v rámci funkčných území

3. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA*Bez zmeny.***4. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA****4.1. VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE**

Verejné dopravné vybavenie – nadradené dopravné systémy

V celej dokumentácii sa aktualizuje - mení pôvodné číslovanie cesty III. triedy III/5121 na nové III/1795. v celej dokumentácii sa nahrádzať pojem komunikácia (miestna, účelová) pojmom cesta.

Verejné dopravné vybavenie – dopravný systém obce

Dopĺňa sa body o) a p) v znení :

- o) koncepciu verejnej dopravnej vybavenosti riešiť v súlade s návrhom grafickej časti, výkresom verejnej dopravnej vybavenosti.,
- p) navrhované miestne cesty, dopravné napojenia navrhovaných lokalít na cestnú sieť, pešie trasy a statickú dopravu riešiť v zmysle platných STN a TP.

4.2. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYVAVENIE – VODNÉ HOSPODÁRSTVO

Bez zmeny.

4.3. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYVAVENIE – ENERGETIKA A TELEKOMUNIKÁCIE

Bez zmeny.

4.4. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYVAVENIE – ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Bez zmeny.

5. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ZACHOVANIE KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, PRE OCHRANU A VYUŽÍVANIE PRÍRODNÝCH ZDROJOV, PRE OCHRANU A TVORBU KRAJINY, PRE VYTVÁRANIE A UDRŽANIE EKOLOGICKEJ STABILITY, VRÁTANE PLÔCH ZELENE

5.1. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT

Bez zmeny.

5.2. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY A VYUŽITIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV

Bez zmeny.

5.3. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY A TVORBY KRAJINY, PRE VYTVÁRANIE A UDRŽANIE EKOLOGICKEJ STABILITY, VRÁTANE PLÔCH ZELENE

Bez zmeny.

6. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

6.1. OCHRANA OVZDUŠIA

Bez zmeny.

6.2. HLUK A VIBRÁCIE

Bez zmeny.

6.3. OCHRANA VÔD

Bez zmeny.

6.4. OBHOSPODAROVANIE PÔDY

Bez zmeny.

6.5. OBHOSPODAROVANIE LESOV

Bez zmeny.

6.6. VYBRANÉ INVESTIČNÉ AKCIE

Bez zmeny.

7. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

7.1. SÚČASNÉ ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE

Bez zmeny.

7.2. NÁVRH ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Navrhované zastavané územie v rámci ZaD č.3 ÚPN Obce je rozšírením aktuálneho zastavaného územia evidovaného príslušným katastrálnym úradom o navrhované rozvojové územia FPB 26, FPB 27 a FPB 28 v súlade s návrhom funkčného využitia územia definované v grafickej časti. Celková výmera navrhovaného rozšírenia zastavaného územia súhrne v NO (k roku 2030) činí 1,788 ha.

Vymedzené je v grafickej časti navrhovanou hraničnou (dvojbodkočiarkovou čiarou) ohraničením navrhovaných rozvojových území, t.j. rozvojových lokalít (FPB).

8. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

8.1. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM

8.1.1. Vymedzenie pásiem hygienickej ochrany

Bez zmeny.

8.1.2. Ochranné pásma zdroja fekálneho znečistenia

Bez zmeny.

8.1.3. Ochranné pásma dopravných zariadení

Ochranné pásma ciest

V úvode oddielu sa prvý odstavec mení a znie :

V zmysle platnej legislatívy (§11 zákona č. 135/1961 v znení neskorších predpisov)

Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu,3f) cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce. Pre jednotlivé druhy a kategórie týchto komunikácií určí šírku ochranných pásem vykonávací predpis, a to pri diaľniciach a cestách vyšších tried v rozsahu 50 až 100

metrov od osi príslušného jazdného pásu, pri cestách nižších tried a miestnych cestách 15 až 25 metrov od osi vozovky, nad a pod pozemnou komunikáciou. Cestné ochranné pásmo pre novobudované alebo rekonštruované diaľnice, cesty a miestne cesty vzniká dňom nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia.

Ochranné pásma letísk

Text oddielu sa ruší a nahrádza textom v znení :

Do katastrálneho územia Horná Ves nezasahujú žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov, osobitných letísk a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce.

V zmysle ustanovenia § 28 ods. 2 a 3 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v územnom konaní pri stavbách letísk a osobitných letísk, stavbách v územných obvodoch letísk, stavbách leteckých pozemných zariadení a pri stavbách uvedených v ustanovení § 30 leteckého zákona, pričom súhlas Dopravného úradu sa vyžaduje pre nasledovné stavby a zariadenia nestavebnej povahy, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky:

- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona/,
- stavby alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/,
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/,
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/.

8.1.4. Ochranné pásma technickej infraštruktúry

Bez zmeny.

8.1.5. Ochranné pásma iného druhu

V odseku s podnadpisom „Ochranné pásmo pohrebísk“ :

Ochranné pásmo pohrebísk

Text kapitoly sa mení a znie :

Ochranné pásmo pohrebiska je stanovené v rozsahu 50 metrov od hranice pozemku pohrebiska. V ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy, okrem budov ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom. Obec vo všeobecne záväznom nariadení určí šírku ochranného pásma pohrebiska v rozsahu najviac 50 metrov od hranice pozemku pohrebiska, pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb v ňom so zreteľom na pietny charakter pohrebiska a ustanoví činnosti, ktoré nie je možné v ochrannom pásme vykonávať počas pohrebu.

8.2. VYMEDZENIE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Bez zmeny.

9. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE VYKONANIE DELENIA A SČELOVANIA POZEMKOV, PRE ASANÁCIU A PRE CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

9.3. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Bez zmeny.

9.4. PLOCHY PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV

Bez zmeny.

9.5. PLOCHY PRE ASANÁCIU

Bez zmeny.

9.6. PLOCHY PRE CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Bez zmeny.

10. URČENIE, PRE KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARÁŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Bez zmeny.

11. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Bez zmeny.

12. SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Schéma záväzných častí riešenia a VPS sa dopĺňa o riešené javy :

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB“ ZaD č. 3 je na priesvitke, náložke na výkres č. 08 Grafickej časti.

Jozef Hrotek v.r.
starosta obce