

**Oznámenie**  
**o strategickom dokumente podľa § 5 a prílohy č. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.**  
**o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov**  
**v znení neskorších predpisov**

**I. Základné údaje o obstarávateľovi**

**1. Názov:**

Obec Ostrý Grúň

**2. Identifikačné číslo:**

00320901

**3. Adresa sídla:**

Obecný úrad Ostrý Grúň, 966 71 Ostrý Grúň 193

**4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, e-mail:**

Mgr. Július Remenár, starosta obce, Obecný úrad Ostrý Grúň, 966 77 Ostrý Grúň 193, tel.: 045 / 686 61 14, e-mail: starosta@ostrygrun.sk

**5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, e-mail:**

Mgr. Július Remenár, starosta obce, Obecný úrad Ostrý Grúň, 966 77 Ostrý Grúň 193, tel.: 045 / 686 61 14, e-mail: starosta@ostrygrun.sk

**II. Základné údaje o strategickom dokumente**

**1. Názov strategického dokumentu:**

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE OSTRÝ GRÚŇ

**2. Charakter:**

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia (ÚPD) spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Podlieha povinnému posudzovaniu v zmysle metodického usmernenia MŽP SR a MDV SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### 3. Hlavné ciele:

Cieľom pripravovaného Územného plánu obce Ostrý Grúň bude v zmysle ustanovení § 1 stavebného zákona komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území.

Špecifické ciele návrhu rozvoja územia obce Ostrý Grúň v rámci územného plánu obce sú formulované nasledovne:

- navrhnuť komplexnú koncepciu rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja rekreácie a cestovného ruchu, ako aj bývania a podnikateľských aktivít, vrátane zosúladenia jednotlivých urbanistických funkcií
- definovať optimálnu kompozično-priestorovú organizáciu obce, zachovávajúcu jedinečnosť a identitu obce, ktorá bude vychádzať z princípov udržateľného rozvoja a zohľadňovať požiadavky ochrany prírody a životného prostredia
- navrhnuť odstránenie deficitov verejného dopravného a technického vybavenia (najmä vybudovanie kanalizácie)
- stanoviť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, ako aj ďalších zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability
- stanoviť časovú koordináciu činností v území - stanovením návrhového obdobia územného plánu obce, rozčlenením návrhov do viacerých návrhových etáp, resp. výhľadovej etapy
- posúdiť a primerane zohľadniť východiská a návrhy odvetvových koncepčných rozvojových zámerov, strategických rozvojových koncepcií regiónu a obce

### 4. Obsah (osnova):

- textová a grafická časť v rozsahu podľa vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

### 5. Uvažované variantné riešenia:

Rozsah problémov a predpokladaného rozvoja umožňuje jednoznačné riešenia, bez nutnosti overovania variantných riešení, v zmysle §21 ods. 2 stavebného zákona nie je potrebné spracovať koncept pre obce s menej ako 2000 obyvateľmi.

### 6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania Územného plánu obce Ostrý Grúň bude pozostávať z nasledovných etáp:

- |  |                    |
|--|--------------------|
| – 1. prípravné práce:                              | X/2022             |
| – 2. prieskumy a rozbor:                           | XI/2022            |
| – 3. zadanie, vrátane prerokovania a schvaľovania: | XI/2022 – XII/2022 |
| – 4. návrh ÚPD, vrátane prerokovania:              | VII/2023           |
| – 5. schválenie ÚPD, čistopis ÚPD:                 | XII/2023           |

### **7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:**

- Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov (nadradená územnoplánovacia dokumentácia)
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Ostrý Grúň na programové obdobie 2021 – 2026

### **8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:**

- Obec Ostrý Grúň

### **9. Druh schvaľovacieho dokumentu:**

- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPD
- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD

## **III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

### **1. Požiadavky na vstupy:**

V procese spracovania ÚPD budú použité:

- všetky dostupné poznatky o území získané v rámci prípravných prác
- požiadavky a rozvojové zámery obce Ostrý Grúň, verejnosti, fyzických a právnických osôb, správcov zariadení technickej a dopravnej infraštruktúry
- príslušné právne predpisy a normy
- nadradená územnoplánovacia dokumentácia a iné koncepcné dokumenty

### **2. Údaje o výstupoch:**

Výstupom plánovacieho procesu bude schválený územný plán obce Ostrý Grúň, vrátane záväznej časti riešenia, vyhlásenej formou VZN.

### **3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:**

Vplyvy na životné prostredie budú stanovené v etape spracovania návrhu územného plánu.

Predpokladané vplyvy:

- návrh rozšírenia zastavaného územia a záber poľnohospodárskej pôdy
- mierny rast počtu obyvateľov obce
- návrh dobudovania technickej infraštruktúry (vrátane kanalizácie), dopravnej infraštruktúry, vrátane cyklotrás
- stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia pre územie so zástavbou (existujúcou a navrhovanou), pre voľnú krajinu
- určenie prípustnej výšky a intenzity zástavby

- návrh sústavy opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia a ochrany prírody a krajiny, s osobitným ohľadom na biotopy národného významu a európskeho významu

Žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery sa nepredpokladajú.

#### **4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:**

- nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

#### **5. Vplyv na chránené územia:**

Značnú časť riešeného územia pokrývajú chránené územia - CHKO Ponitrie a územie sústavy Natura 2000 SKUEV0273 Vtáčnik.

Územný plán obce navrhne sústavu opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia a ochrany prírody a krajiny, preto sa predpokladajú pozitívne vplyvy na chránené územia.

#### **6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:**

- nepredpokladajú sa

#### **7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:**

- nepredpokladá sa (vzhľadom k polohe obce)

### **IV. Dotknuté subjekty**

#### **1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:**

- dotknutá verejnosť podľa §6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce, vlastníci pozemkov v k.ú. Ostrý Grúň)

#### **2. Zoznam dotknutých subjektov:**

##### **2.1 Dotknuté orgány štátnej správy**

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom

- Okresný úrad Žiar nad Hronom, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
- Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ul. SNP 120, 965 01 Žiar nad Hronom
- Okresný úrad Žarnovica, Odbor krízového riadenia, Bystrická č. 53, 966 81 Žarnovica
- Okresný úrad Žarnovica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická č. 53, 966 81 Žarnovica
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Priemyselná 12, 965 01 Žiar nad Hronom
- Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica
- Správa CHKO Štiavnické vrchy, Radničné nám. 18, 969 01 Banská Štiavnica

## **2.2 Dotknutý samosprávny kraj**

- Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie regionálneho rozvoja, Nám. SNP 23, 974 00 Banská Bystrica

## **2.3 Dotknuté obce**

- Obec Župkov, 966 71 Župkov 12
- Obec Hradičovo, 966 78 Hradičovo 188
- Obec Horná Ždaňa, 966 04 Horná Ždaňa 167
- Obec Prochot, 966 04 Prochot 271
- Obec Kľak, 966 77 Kľak 9
- Obec Horná Ves, 972 48 Horná Ves 191
- Obec Píla, 966 81 Píla 27

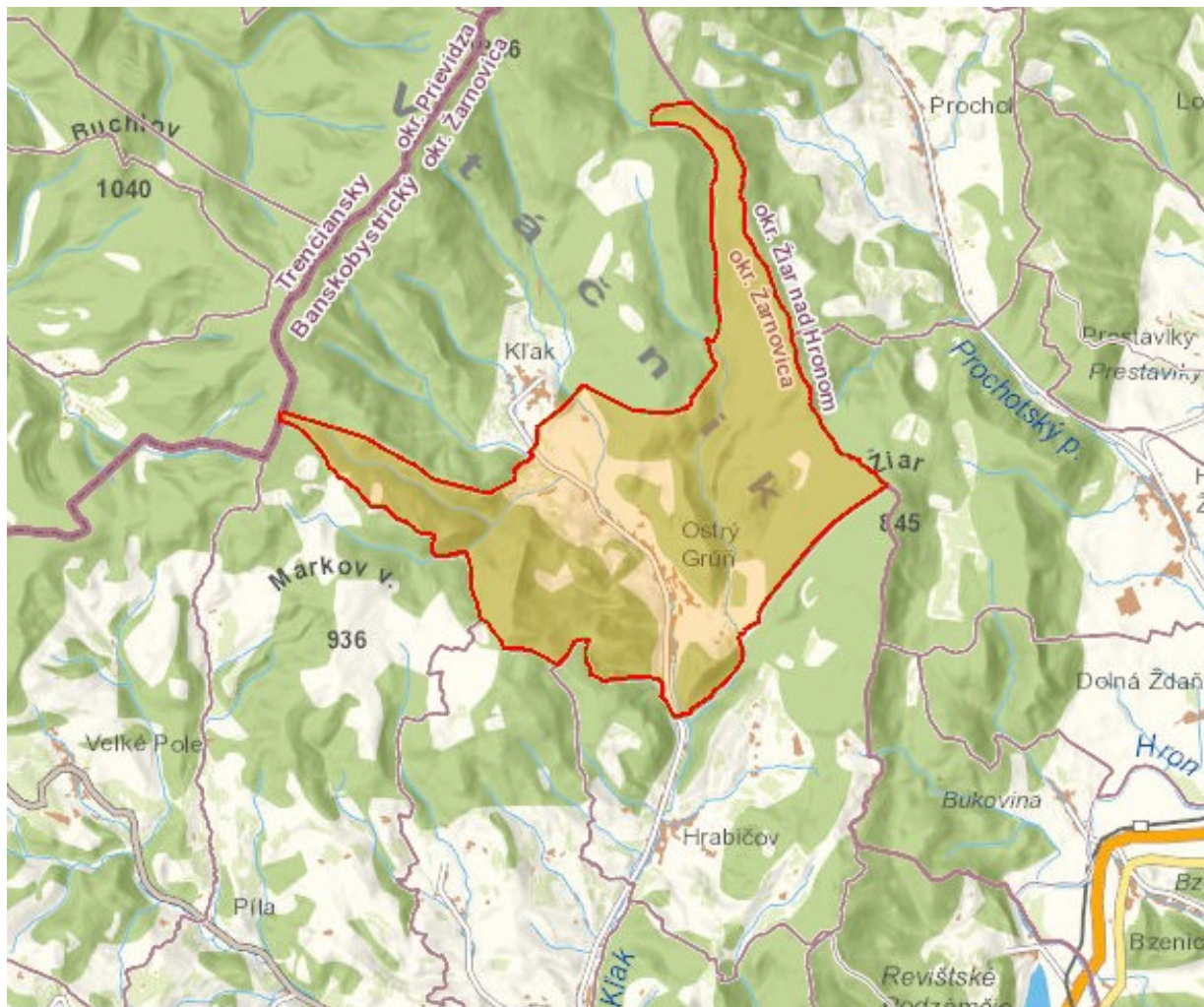
## **3. Dotknuté susedné štáty:**

- žiadne

## V. Doplnujúce údaje

### 1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Obr. 1 Vymedzenie riešeného územia pre Územný plán obce Ostrý Grúň = k.ú. Ostrý Grúň



Podklad: ZBGIS

### 2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Ostrý Grúň na programové obdobie 2021 – 2026
- Atlas krajiny SR

## **VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia**

V Ostrom Grúni, november 2022

## **VII. Potvrdenie správnosti údajov**

### **1. Meno spracovateľa oznámenia:**

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie

### **2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:**

Mgr. Július Remenár  
starosta obce Ostrý Grúň