

Zápisnica č. 7/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Horná Ves
konaného dňa 30. 09. 2025 o 16:30 hodín

Prítomní: starosta obce - p. Jozef Hrotek

Poslanci - p. JUDr. Martin Bartoš
p. Jana Valterová
p. Ján Jankula
p. Mgr. Alexandra Maceková

Neprítomní: p. Jaroslav Martinkovič
p. Peter Brida
p. Ing. Roman Poliak

Prítomní: hlavná kontrolórka obce – p. Ing. Ivana Michalcová
účetníčka obce – p. Ing. Lucia Čmiková

Prítomní občania : podľa prezenčnej listiny

K bodu 1 - Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvoril pán Jozef Hrotek, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 4. OZ bolo uznášaniaschopné. OZ obce Horná Ves **schválilo** nasledovný program v tomto znení:

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa
3. Voľba návrhovej komisie
4. Správy hlavnej kontrolórky obce
5. Schválenie VZN č. 12/2025 o pridelovaní bytov určených na nájom v bytových domov postavených s podporou štátu
6. Zriadenie Komisie sociálnych vecí a bytovej politiky
7. Schválenie Sadzobníka úhrad za užívanie majetku obce a za služby poskytované obcou Horná Ves
8. Úprava rozpočtu obce Horná Ves na r. 2025 č. 8
9. Schválenie nadobudnutia vlastníctva darom
10. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov
11. Rôzne
12. Záver

K bodu 2 - Určenie zapisovateľa

Zapisovateľka: p. Lucia Kmeťová

K bodu 3 – Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: p. JUDr. Martin Bartoš, p. Ján Jankula

K bodu 4 – Správy hlavnej kontrolórky obce

Kontrolu plnenia uznesení vykonala HK obce p. Ing. Ivana Michalcová na základe § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Venovala sa uzneseniam z minulých rokovaní OZ. Správa tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K uzneseniu č. 7/2025 – Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov v budove kultúrneho domu v znení:

Obec Horná Ves vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž v zmysle § 281 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov obce Horná Ves, formou výberu na základe týchto podmienok:

1. Identifikácia vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže –

Predávajúci Názov: Obec Horná Ves

Sídlo: Obecný úrad č. 191, 972 48 Horná Ves

Zastúpená: Jozef Hrotek – starosta obce

IČO: 00318 108

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže Predmetom obchodnej verejnej súťaže bude prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte Kultúrneho domu, ktoré sú v majetku obce Horná Ves:

- kancelária A (s balkónom) 41,84 m² podlahovej plochy

- kancelária B (do dvora) 19,71 m² podlahovej plochy

- kancelária C 33,05 m² podlahovej plochy

Spolu: 94,60 m² na kancelárske účely

- WC 15,85m² podlahovej plochy

- chodba 63,28 m² podlahovej plochy

- sprchy 10,16 m² podlahovej plochy

Spolu: 89,29 m² na sociálne a komunikačné účely

Obhliadka prenajímaných priestorov možná v pracovných dňoch od 8:00 do 15:00, alebo po telefonickom dohovore na tel. čísle 0905 606 207, 046/54 920 49.

3. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej nájomnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

a) minimálna cena nájmu:

kancelárske priestory: 2,48 € / m² / mesiac (platí sa mesačne vopred)

sociálne a komunikačné priestory: 2,48 € / m² /mesiac (platí sa mesačne vopred)

b) k cene nájmu budú pripočítané energie

c) doba nájmu: nájom na dobu max. 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy

d) možný účel využitia: obchodná činnosť, služby, kancelárske priestory

e) možnosť prenajatia priestorov aj jednotlivo

4. Podmienky predkladania ponúk Ponuka musí byť predložená v písomnej forme v

slovenskom jazyku. Každý navrhovateľ môže predložiť iba jednu ponuku. Ak navrhovateľ predloží viacero ponúk na hore uvedený prenájom priestorov, všetky jeho ponuky budú vylúčené.

5. Rozsah ponuky

Návrh ceny prenájmu v €/m² /mesiac, vrátane akceptácie všetkých údajov uvedených v bode 3. Identifikačné údaje navrhovateľa:

♣ právnická osoba – obchodný názov, sídlo,

IČO, DIČ, štatutárny orgán, kópia výpisu z Obchodného registra

♣ fyzická osoba zapísaná v Živnostenskom registri – obchodný názov, sídlo, IČO, DIČ, štatutárny orgán, kópia živnostenského oprávnenia

Kontaktné údaje oprávnenej osoby – email, tel. č.,

Súhlas s podmienkami obchodnej verejnej súťaže a súhlas pre vyhlasovateľa súťaže Obec Horná Ves ako vlastníka prenajímaného majetku so spracúvaním osobných údajov uvedených v prihláške do obchodnej verejnej súťaže, vrátane príloh pre účely prerokovania návrhu na nájom nehnuteľného majetku v komisii vyhlasovateľa a následne uzatvorenia a schválenia nájomnej zmluvy za podmienok ustanovených v zákone č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vrátane vyhlásenia, že tento súhlas so spracúvaním osobných údajov je platný počas celej doby platnosti nájomnej zmluvy až do lehoty vysporiadania všetkých záväzkov vzniknutých na základe tejto zmluvy a uplynutím archivačnej doby.

6. Miesto a termín predkladania ponúk

Ponuku je potrebné zaslať poštou alebo osobne na adresu:

Obec Horná Ves

Obecný úrad č. 191

972 48 Horná Ves v uzatvorenej obálke so spätočnou adresou navrhovateľa a označenej heslom: „Prenájom – ponuka NEOTVÁRAŤ“

Posledný deň prijímania ponúk je 12.3.2025 do 15:00 hod. (rozhodujúci je dátum prijatia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky)

Do výberu bude zahrnutá len tá ponuka, ktorá bola predložená v stanovenej lehote a ktorej obsah zodpovedá uverejnenému rozsahu cenovej ponuky.

7. Vyhodnotenie návrhov a vyhlásenie výsledkov súťaže

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov je najvyššia cena za prenájom nebytových priestorov. Pri rovnosti ponúknujej ceny za predaj je rozhodujúci dátum a hodina doručenia ponuky.

Všetky návrhy budú predložené na vyhodnotenie súťažnej komisii v Hornej Vsi.

Vyhlasovateľ oznámi výsledok súťaže všetkým navrhovateľom, a to v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťažných návrhov.

Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.

8. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

Odmietnuť všetky predložené ponuky a ukončiť súťaž bez výberu, súťaž zrušiť, predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšej ponuky.

9. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúkaná cena nájmu a dodržanie podmienok uvedených v bode 5.

Toto uznesenie je v sledovaní a bude sa prejednávať v programe dnešného zasadnutia OZ.

K uzneseniu č. 75/2024 – Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje Zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v znení:

Zámer obce Horná Ves prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a) Predmetom prenájmu je sála kultúrneho domu v Hornej Vsi s príslušenstvom, č. domu 370, ktorý sa nachádza na pozemku parcelné číslo 382/1, registra „C“, katastrálne územie Horná Ves, zapísanej na LV č. 1 na okresnom úrade Prievidza odbor katastra

b) Dôvodom hodným osobitného zreteľa je v súlade s čl. 13, bod 6. písm. v) Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Horná Ves, nájom nebytového priestoru cirkevnému spoločenstvu na realizovania verejnoprospešných služieb pre obyvateľov obce.

c) Nebytový priestor – sála kultúrneho domu bude prenájatá žiadateľovi: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Horná Ves

d) Nebytový priestor bude prenájatý bezodplatne na obdobie od 10.3.2025 do 31.8.2025

Prenájom nebytových priestorov bol ukončený dňom 31.08.2025 .

K uzneseniu č. 60/2025 - Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje:

a) zväčšenie plochy prenájmu pre spoločnosť Packeta Slovakia s.r.o. na umiestnenie Z-Boxu z dôvodu potreby využitia väčšej kapacity Z-Boxu na výmeru 3,53 m².

b) zmenu výšky nájomného z 1 eura ročne na 3,53 eur za mesiac

c) podpísanie Dodatku č. 1 k Zmluve pre umiestnenie Z-Boxu so zapracovaním zvýšeného nájomného

Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňa 16.08.2025 .

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení.

Na základe plánu kontrolnej činnosti vykonala HK obce kontrolu s názvom Kontrola polročného plnenia rozpočtu k 30.6.2025.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves berie na vedomie Správu o výsledku kontroly polročného plnenia rozpočtu k 30.6.2025 .

K bodu 5 - Schválenie VZN č. 12/2025 o pridelovaní bytov určených na nájom v bytových domov postavených s podporou štátu

Obec Horná Ves v súlade s § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciach na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní vydáva Všeobecne záväzné nariadenie č.12/2025, o pridelovaní bytov určených na nájom v bytových domov postavených s podporou štátu.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves Schvaľuje VZN obce Horná Ves č. 12/2025
o pridelovaní bytov určených na nájom v bytových domoch postavených s podporou štátu bez
prípomienok.

Hlasovanie Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

K bodu 6 - Zriadenie Komisie sociálnych vecí a bytovej politiky

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves:

a) zriaďuje Komisiu sociálnych vecí a bytovej politiky

b) schvaľuje za predsedu Komisie sociálnych vecí a bytovej politiky poslanca Petra Bridu

[redacted], za členov komisie p. Evu Švecovú, [redacted]
[redacted] a Mgr. Ivetu Lehotkai Meliškovú, [redacted]

Hlasovanie Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

K bodu 7 - Schválenie Sadzobníka úhrad za užívanie majetku obce a za služby poskytované obcou Horná Ves

Obec Horná Ves v záujme uspokojiť potreby občanov obce ako aj iných občanov umožňuje
užívanie nehnuteľného a hnutel'ného majetku obce a poskytuje tiež drobné podnikateľské
služby vydáva sadzobník úhrad.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje Sadzobník úhrad za užívanie majetku obce
a za služby poskytované obcou Horná Ves s účinnosťou od 1.10.2025 .

Hlasovanie Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

K bodu 8 - Úprava rozpočtu obce Horná Ves na r. 2025 č. 8

V tomto bode starosta obce vyzval Ing. Luciu Čmíkovú, ekonómku obce o predloženie návrhu
úpravy rozpočtu. Materiál bol poslancom zaslaný na preštudovanie vopred v elektronickej

podobe a tvorí prílohu tejto zápisnice. Pani ekonómka ďalej predniesla tento návrh a ozrejmila jeho náležitosti.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje úpravu rozpočtu obce na r. 2025 č. 8 podľa prílohy.

Hlasovanie Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

K bodu 9 - Schválenie nadobudnutia vlastníctva darom

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje nadobudnutie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti – parcela CKN č. 625/97 o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 2509, vedený Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor, k. ú. Horná Ves darovacou zmluvou v prospech vlastníka obec Horná Ves, 972 48 Horná Ves, IČO: 318108 od vlastníka pozemku [REDACTED]

Hlasovanie Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

K bodu 10 - Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov v budove kultúrneho domu v znení:

**Obec Horná Ves
vyhlasuje**

obchodnú verejnú súťaž

v zmysle § 281 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov obce Horná Ves, formou výberu na základe týchto podmienok:

1. Identifikácia vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže – Predávajúci

Názov: Obec Horná Ves

Sídlo: Obecný úrad č. 191, 972 48 Horná Ves

Zastúpená: Jozef Hrotek – starosta obce

IČO: 00318 108

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže

Predmetom obchodnej verejnej súťaže bude prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte Kultúrneho domu, ktoré sú v majetku obce Horná Ves:

- kancelária A (s balkónom) 41,84 m² podlahovej plochy

- kancelária B (do dvora) 19,71 m² podlahovej plochy

- kancelária C 33,05 m² podlahovej plochy

Spolu: 94,60 m² na kancelárske účely

- WC 15,85m² podlahovej plochy

- chodba 63,28 m² podlahovej plochy

- sprchy 10,16 m² podlahovej plochy

Spolu: 89,29 m² na sociálne a komunikačné účely

Obhliadka prenajímaných priestorov možná v pracovných dňoch od 8:00 do 15:00, alebo po telefonickom dohovore na tel. čísle 0905 606 207, 046/54 920 49.

3. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej nájomnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

a) minimálna cena nájmu:

kancelárske priestory: 2,00 € / m²/ mesiac (platí sa mesačne vopred)

sociálne a komunikačné priestory: 2,00 € / m²/mesiac (platí sa mesačne vopred)

b) k cene nájmu budú pripočítané energie

c) doba nájmu: nájom na dobu max. 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy

d) možný účel využitia: obchodná činnosť, služby, kancelárske priestory

e) možnosť prenajatia priestorov aj jednotlivo

4. Podmienky predkladania ponúk

Ponuka musí byť predložená v písomnej forme v slovenskom jazyku.

Každý navrhovateľ môže predložiť iba jednu ponuku. Ak navrhovateľ predloží viacero ponúk na hore uvedený prenájom priestorov, všetky jeho ponuky budú vylúčené.

5. Rozsah ponuky

➤ Návrh ceny prenájmu v €/m²/mesiac, vrátane akceptácie všetkých údajov uvedených v bode 3.

➤ **Identifikačné údaje navrhovateľa:**

- **právnická osoba** – obchodný názov, sídlo, IČO, DIČ, štatutárny orgán, kópia výpisu z Obchodného registra
 - **fyzická osoba zapísaná v Živnostenskom registri** – obchodný názov, sídlo, IČO, DIČ, štatutárny orgán, kópia živnostenského oprávnenia
- **Kontaktné údaje oprávnenej osoby** – email, tel. č.,
 - Súhlas s podmienkami obchodnej verejnej súťaže a súhlas pre vyhlasovateľa súťaže Obec Horná Ves ako vlastníka prenajímaného majetku so spracúvaním osobných údajov uvedených v prihláške do obchodnej verejnej súťaže, vrátane príloh pre účely prerokovania návrhu na nájom nehnuteľného majetku v komisii vyhlasovateľa a následne uzatvorenia a schválenia nájomnej zmluvy za podmienok ustanovených v zákone č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vrátane vyhlásenia, že tento súhlas so spracúvaním osobných údajov je platný počas celej doby platnosti nájomnej zmluvy až do lehoty vysporiadania všetkých záväzkov vzniknutých na základe tejto zmluvy a uplynutím archivačnej doby.

6. Miesto a termín predkladania ponúk

- Ponuku je potrebné zaslať poštou alebo osobne na adresu:

Obec Horná Ves

Obecný úrad č. 191

972 48 Horná Ves

v uzatvorenej obálke so spätočnou adresou navrhovateľa a označenej heslom:

„Prenájom – ponuka NEOTVÁRAŤ“

- Posledný deň prijímania ponúk je **22.10.2025 do 15:00 hod.**
(rozhodujúci je dátum prijatia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky)
- Do výberu bude zahrnutá len tá ponuka, ktorá bola predložená v stanovenej lehote a ktorej obsah zodpovedá uverejnenému rozsahu cenovej ponuky.

7. Vyhodnotenie návrhov a vyhlásenie výsledkov súťaže

- Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov je najvyššia cena za prenájom nebytových priestorov. Pri rovnosti ponúkanej ceny za predaj je rozhodujúci dátum a hodina doručenia ponuky.
- Všetky návrhy budú predložené na vyhodnotenie súťažnej komisii v Hornej Vsi.
- Vyhlasovateľ oznámi výsledok súťaže všetkým navrhovateľom, a to v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťažných návrhov.
- Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.

8. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- Odmietnuť všetky predložené ponuky a ukončiť súťaž bez výberu, súťaž zrušiť, predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšej ponuky.

9. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov

- Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia **ponúkaná cena nájmu a dodržanie podmienok uvedených v bode 5.**

Hlasovanie Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

K bodu 11 – Rôzne

Zasadnutia OZ sa zúčastnil riaditeľ ZŠ s MŠ Horná Ves p. Mgr. Ján Majsnar, ktorý poďakoval poslancom za účasť pri prehliadke školskej jedálne. Oboznámil poslancov OZ s ďalšími krokmi rekonštrukcie školskej jedálne. Ďalej spolu diskutovali a nákupe konvektomatu do kuchyne školskej jedálne. Obec osloví viaceré firmy a požiadajú o zaslanie cenových ponúk, ktoré budú zahŕňať aj informácie ohľadom pozáručného servisu. Po obdržaní cenových ponúk sa uskutoční stretnutie, na ktorom sa dohodnú na kúpe konkrétneho konvektomatu.

OZ obce Horná Ves prerokovalo žiadosť č. 461/2025 zo dňa 18.08.2025, kde pán riaditeľ ZŠ s MŠ Horná Ves požiadal o vykonanie kontroly školskej jedálne.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves:

a) berie na vedomie žiadosť o vykonanie kontroly školskej jedálne ZŠ s MŠ Horná Ves.

b) poveruje hlavnú kontrolórku obce Horná Ves na vykonanie kontroly školskej jedálne ZŠ s MŠ Horná Ves.

Hlasovanie Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

Pán riaditeľ informoval OZ, že dňa 03.10.2025 sa bude konať v areáli školy akcia s názvom Školský piknik, na ktorú týmto všetkých srdečne pozval.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves berie na vedomie informáciu Komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce o tom, že starosta obce Jozef Hrotek odovzdal Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov v

zákonom stanovenej lehote a doložil doklad potvrdzujúci sumu príjmov, ktoré získal za rok 2024 v súlade so zákonom č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov

OZ obce Horná Ves prerokovalo žiadosť č. 512/2025 zo dňa 25.09.2025 p. Lucie Kmeťovej, ktorá informovala OZ, že sa vzdáva funkcie člena Rady školy.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves:

a) berie na vedomie vzdanie sa funkcie člena rady školy p. Lucie Kmeťovej

b) schvaľuje za nového člena rady školy p. Mariána Otta, [REDACTED]

Hlasovanie Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

OZ obce Horná Ves prerokovalo žiadosť č. 404/2025 zo dňa 10.07.2025 žiadateľa [REDACTED] a [REDACTED], ktorí žiadajú o súhlas s vedením prípojok IS po pozemkoch vo vlastníctve obce a súhlas s realizáciou vjazdu.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves:

I. Berie na vedomie

Žiadosť žiadateľa [REDACTED] a [REDACTED], o schválenie vecného bremena spočívajúceho v uložení inžinierskych sietí a realizáciu vjazdu, na pozemkoch vo vlastníctve obce

II. Schvaľuje

Zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech žiadateľa uvedeného v bode I. tohto uznesenia spočívajúce v uložení inžinierskych sietí (prípojky NN a prípojky vody) a právo prístupu a prejazdu na novovzniknutých pozemkoch, parc. č. 2824/3, 2824/2, k. ú. Horná Ves, ktoré vznikli geometrickým plánom č. 181/2025, vyhotoveným dňa 4.8.2025 [REDACTED], [REDACTED], autorizačne overeným dňa 4.8.2025 [REDACTED], úradne overeným dňa 13.8.2025 Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom, povereným zamestnancom [REDACTED], ktoré vznikli z pôvodnej parcely vo vlastníctve obce, parcely CKN, parc. č. 2824 o výmere 2006 m², druh pozemku : trvalý trávny porast, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, vedený na LV č. 1927, k. ú. Horná Ves, obec Horná Ves.

III. Poveruje

- a) Starostu obce podpísaním zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu II. tohto uznesenia pre účely stavebného zámeru.
b) Starostu obce podpísaním zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu II. tohto uznesenia pre účely kolaudácie stavby.

Hlasovanie Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 3

OZ obce Horná Ves prerokovalo žiadosť č. 403/2025 zo dňa 10.07.2025 žiadateľa [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ], ktorí žiadajú o súhlas obce ako vlastníka s odňatím PP z PPF.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves:

I. Berie na vedomie

Žiadosť žiadateľa [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ], o odňatie poľnohospodárskej pôdy, novovzniknutá parcela č. 2824/3, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 17 m² vo vlastníctve obce.

II. Schvaľuje

Odňatie poľnohospodárskej pôdy natrvalo na novovzniknutej parcele č. 2824/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 17 m², ktorá vznikla geometrickým plánom č. 181/2025, vyhotoveným dňa 4.8.2025 [REDAKOVANÉ], autorizačne overeným dňa 4.8.2025 [REDAKOVANÉ], úradne overeným dňa 13.8.2025 Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom, povereným zamestnancom [REDAKOVANÉ], z pôvodnej parcely vo vlastníctve obce, parcely CKN, parc. č. 2824 o výmere 2006 m², druh pozemku : trvalý trávny porast, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, vedený na LV č. 1927, k. ú. Horná Ves, obec Horná Ves.

III. Poveruje

Starostu obce vykonaním nevyhnutných úkonov v zmysle bodu II. tohto uznesenia.
Výsledok hlasovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Horná Ves:

Hlasovanie Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 3

OZ obce Horná Ves prerokovalo žiadosť č. 514/2025 zo dňa 26.09.2025 , kde pán [REDACTED] [REDACTED]. žiada o prehodnotenie postoja Obecného úradu obce Horná Ves k územnému plánu rozvoja obce.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves v zmysle zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov schvaľuje spracovanie nového Územného plánu obce Horná Ves v súlade s jednotnou štandardizáciou.

Hlasovanie Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

Pán starosta informoval OZ ohľadom asfaltovania cesty pri škole. Obec dostala ponuky od troch firiem. Následne sa uskutoční výberové konanie cez elektronickú platformu.

Pán starosta informoval OZ ohľadom IBV za školou a poďakoval pánovi Jánovi Jankulovi za pomoc pri osádzaní stĺpov. Informoval, že už sú osadené obrubníky, je potrebné ešte zabetónovať šachty a vyrovnať to pieskom.

Pán starosta ďalej informoval OZ, že je v pláne oploenie strelnice a kúpa radlice a mulčovača za traktor. Taktiež informoval OZ, že bude potrebné riešiť havarijnú situáciu, ktorá sa týka prístupovej cesty na Rudici.

K bodu 12 - Záver

Pán starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:45 hodín.

Zapísala : Lucia Kmeťová

Jozef Hrotek
starosta obce