

O B E C H o r n á V e s
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, nám.SNP 174/23, Nováky

Nováky, dňa 22. 05. 2024
Č. spisu: OcÚHV-511/2023/450/SOÚ
Vybavuje : Ing. Moravčíková

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

O Z N Á M E N I E

**o začatí konania o odvolaní voči rozhodnutiu
a pozvanie na miestne šetrenie spojené s ústnym rokovaním**

Žiadateľ, **Ján Zaťko**, č. 361, 972 48 Horná Ves, podal dňa 30. 10. 2023 na obci Horná Ves ako príslušnom stavebnom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia na zmenu stavby pred jej ukončením pre stavbu : „**Rodinný dom + garáž**“, umiestneného podľa stavebného povolenia na pozemkoch parc. č. **3318/1, 3319**, (podľa GP č. 20/2018 – **3318/13, 3318/8**) a prípojky inžinierskych sietí aj par. č. **3314, 231/11, 231/40, 2223/2, 3380**, v katastrálnom území **Horná Ves**.

Na predmetné stavby vydal stavebný úrad obec Horná Ves:

- stavebné povolenie pod č. 651/2016/350/SOÚ, zo dňa 08. 09. 2016, právoplatné: 05. 10. 2016.

- územné rozhodnutie pod č. 401/2016/97/SOÚ, zo dňa 01. 06. 2016, právoplatné dňa 27. 06. 2016.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej ukončením v zmysle ust.§ 11 vyhl.č. 453/2000 Z.z. a § 68 stavebného zákona.

Dňa 14. 11. 2023 stavebný úrad oznámil začatie konania o zmene stavby pred jej ukončením a dňa 12. 12. 2023 bolo vykonané miestne šetrenie a ústne jednanie v zmysle § 61 odst. 1 stav. zákona., kde bolo zistené, že stavba sa nachádza v ochrannom pásme plynu a komunikácie. Dňa 18. 01. 2024 bolo zvolané doplnkové konanie o zmene stavby pred jej dokončením a dňa 15. 02. 2024 bolo vykonané miestne šetrenie a ústne jednanie. Žiadosť bola doplnená 26. 04. 2024.

Dňa 30. 04. 2024 bolo vydané rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením pod č. spisu OcÚHV-511/2023/450/SOÚ. V zákonom stanovenej lehote bolo voči tomuto rozhodnutiu podané odvolanie účastníkom konania: Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, na SOÚ prijaté dňa 21. 05. 2024.

Obec Horná Ves v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch oznamuje začatie konania o odvolaní voči rozhodnutiu o zmene stavby pred jej ukončením dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania, a súčasne nariaďuje ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením

dňa 13. júna 2024 o 11. 45 hod.

so stretnutím na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť najneskôr pred dňom ústneho konania na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č. dv. 27 , č. tel. 0940 636 407, predovšetkým v stránkove dni (v pondelok do 15,30 hod, streda do 16,00 hod. a piatok do 12,00 hod.) a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne, resp. ústne na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch , Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č. dv. 27, č. tel. 0940 636 407 v stránkove dni (pondelok do 15,00 hod., streda do 15,30 hod., a v piatok do 11,30 hod.), najneskôr na ústnom rokovaní., v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania o zmene stavby pred jej ukončením, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ak stavebný úrad, ktorý rozhodnutie vydal o odvolaní sám nerozhodne, zašle kompletný spisový materiál, odvolanie a stanoviská z tohto konania nadriadenému orgánu Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038/1, 911 01 Trenčín, na následné rozhodnutie vo veci.

Ing. Monika Moravčíková
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí :

1. Ján Zaťko, č. 361, 972 48 Horná Ves
2. Ing. Miroslava Zeleníková Zaťková, č. 470, 972 48 Horná Ves
3. Marián Zeleník, č. 361, 972 48 Horná Ves
4. Daniela Hečková, Lúčky 1246/34, 972 01 Bojnice
5. Ing. Jozef Kováč, Cintorínska 1448/21, 958 03 Partizánske
6. Ing. Miroslav Mikuš, Timoradza 13, 956 52 Podlužany
7. EUROLINE SLOVAKIA, s.r.o., Stará Vajnorská 17/A, P.O.Box 68, 830 00 Bratislava 3
8. Ing. Zuzana Kováčová, Cintorínska 1448/21, 958 03 Partizánske - *zosnulá*
9. SPP distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
12. StVPS, a. s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
13. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
14. SC TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
15. Obec Horná Ves, v zastúpení starostom obce, 972 48 Horná Ves
16. Ostatní účastníci konania o zmene stavby pred jej dokončením formou verejnej vyhlášky vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste cestou Obecného úradu Horná Ves. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.
17. a/a

Na konaní žiadateľ doloží :

1. **Ďalšie doklady, ktoré vplynú z požiadaviek uplatnených na konaní**