

OBEC HORNÁ VES

Nováky dňa: 01.07.2025
Vybavuje: Ing. Luptáková

číslo spisu: OcÚ HV 279/2025/273/SOÚ

Verejná vyhláška

Vyvesená dňa:
Zvesená dňa:
Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
v zastúpení: **Esta plus s r. o., č. 92, 972 24 Diviacka Nová Ves**

podal dňa 22.04.2025 na Obec Horná Ves ako príslušnom stavebnom úrade návrh na kolaudáciu stavby: **"16076- Horná Ves- Pri cintoríne- Rozšírenie NNK"**, umiestnenú na parc. č. **C KN 2224/1, 3139, 3147/2, 3147/1 E KN 631/2 (podľa GP č. 18/2025 parc. č. C KN 2224/1, 3139, 3147/1, 3147/2)- líniová stavba**, kat. úz. Horná Ves, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. OcÚ HV 161/2024/80/SOÚ dňa 04.12.2024, právoplatné dňa 07.01.2024.

Obec Horná Ves, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s § 27 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po preskúmaní návrhu a na základe výsledku ústneho jednania spojeného s miestnym šetrením, ktoré sa konalo dňa 03.06.2025 podľa § 82 ods.1 stavebného zákona, a vyhl. č. 453/2000 Z. z. rozhodol takto:

Podľa § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších právnych úprav a § 20 vyhl.č. 453/2000 Z.z.

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby : **" 16076- Horná Ves- Pri cintoríne- Rozšírenie NNK"**, umiestnenú na parc. č. **C KN 2224/1, 3139, 3147/2, 3147/1, E KN 631/2 (podľa GP č. 18/2025 parc. č. C KN 2224/1, 3139, 3147/1, 3147/2)- líniová stavba, k. ú. Horná Ves**

Stavba obsahuje:
- rozšírenie NNK

Z hľadiska času trvania je stavba trvalá.

Pre užívanie stavby Obec Horná Ves určuje podľa § 82 ods. 2, ods. 3 stavebného zákona a § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. tieto podmienky:

1. Stavbu užívať a udržiavať v súlade s platnými bezpečnostnými predpismi a príslušnými normami STN.
2. Stavbu užívať na účely podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.
3. Stavbu udržiavať v dobrom stavebnom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k narušeniu vzhľadu a k znehodnoteniu stavby.
4. Trvalo uchovávať dokumentáciu skutočného realizovania stavby po celý čas užívania stavby, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
5. Zabezpečiť vklad vlastníckeho práva ku stavbe do katastra nehnuteľností.
6. Po uplynutí 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia všetkým účastníkom konania, požiada navrhovateľ tunajší úrad o vyznačenie jeho právoplatnosti .

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ **Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**, v zastúpení **Esta plus s r. o., č. 92, 972 24 Diviacka Nová Ves**, podal dňa 22.04.2025 na Obec Horná Ves ako príslušnom stavebnom úrade návrh na kolaudáciu stavby: **"16076- Horná Ves- Pri cintoríne- Rozšírenie NNK"**, umiestnenú na parc. č. **C KN 2224/1, 3139, 3147/2, 3147/1 E KN 631/2 (podľa GP č. 18/2025 parc. č. C KN 2224/1, 3139, 3147/1, 3147/2)- líniová stavba**, kat. úz. Horná Ves, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. OcÚ HV 161/2024/80/SOÚ dňa 04.12.2024, právoplatné dňa 07.01.2024.

Na základe návrhu stavebníka bolo dňa 13.05.2025 oznámené začatie kolaudačného konania a na deň 03.06.2025 bolo nariadené ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Pri miestnom šetrení bolo zistené, že stavba bola postavená v súlade s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom v stavebnom konaní stavby.

Ku kolaudácii stavby doložil stavebník geometrický plán skutkového zamerania stavby, stavebný denník, doklad o zneškodnení odpadov, zápis o odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby, certifikáty materiálov a vyhlásenia o zhode, energetický certifikát.

Ku kolaudácii stavby boli doložené kladné stanoviská Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bojnice-regionálneho hygienika, Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Prievidzi , Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie – OH, Inšpektorátu práce Trenčín.

Po uskutočnenom miestnom šetrení a na základe predložených dokladov a revízných správ bolo preukázané, že užívaním stavby nie je ohrozený život, zdravie a bezpečnosť osôb, životné prostredie a iné právom chránené záujmy. Zistené skutočnosti nebránia riadnemu užívaniu stavby, preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlakom pečiatky.

Žiadateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zák.č. NR SR 145/1995 Zb. v znení zák.č. 1/98 Z.z. v znení zák.č. 132/1999 Z.z. a v znení zák.č. 583/2003 Z.z. o správnych poplatkoch.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038/1, Trenčín, podaním na stavebný úrad – Obec Horná Ves

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Jozef Hrotek
starosta obce

Doručí sa:

1. Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zast. Esta plus s r. o., č. 92, 972 24 Diviacka Nová Ves
2. Obec Horná Ves, v zastúpení starostom obce
3. a/a
4. Ostatní účastníci kolaudačného konania podľa § 80 SZ verejnou vyhláškou cestou Obecného úradu Horná Ves vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.