

# OBEC HORNÁ VES

---

Nováky, dňa: 13. 12. 2023  
Č. spisu: OcÚHV-491/2023/447/SOÚ  
Vybavuje: Ing. Moravčíková

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa:  
Zvesená dňa:  
Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

## ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,**  
v zastúpení: **Ing. Petrom Fabišikom,**  
v zastúpení: **Kinet, s. r. o., Diviaky nad Nitricou 201, 972 25 Diviaky nad Nitricou**  
v zastúpení: **Romanom Kluchom,**

podal dňa 18. 10. 2023 na obci Horná Ves, ako príslušnom stavebnom úrade v zmysle § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon), návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby : „**15804 – Horná Ves – Dolné Zábrodie – Rozšírenie optickej siete**“ na pozemkoch parc. č. **4420/2, 4420/3, 4420/4, 4420/5, 2414/1, 2413/1, 2235/1, 450/3, k. ú. Horná Ves.**

Členenie stavby na stavebné objekty : **SO 26 – Úložný optický kábel**

**Ďalšími účastníkmi konania sú:**

1. Obec Horná Ves, v zastúpení starostkou obce
2. Ing. Lukáš Kútny, Ulica B. Björnsona 128/22, 971 01 Prievidza
3. Ostatní účastníci územného konania formou verejnej vyhlášky (líniová stavba) vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste cestou Obecného úradu Horná Ves. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

Obec Horná Ves, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov preskúmal podľa § 35 a § 37 stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v územnom konaní a rozhodol takto : vydáva podľa § 39, § 39a/ stavebného zákona a § 3 vyhl. č. 453/2000 Z. z.:

## ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„**15804 – Horná Ves – Dolné Zábrodie – Rozšírenie optickej siete**“  
na pozemkoch parc. č. **4420/2, 4420/3, 4420/4, 4420/5, 2414/1, 2413/1, 2235/1, 450/3, k. ú. Horná Ves.**

Členenie stavby na stavebné objekty : **SO 26 – Úložný optický kábel**

**Odôvodnenie a účel stavby:** Vybudovanie optickej siete

**Popis stavby:** Vybudovanie pasívnej optickej siete (PON) s využitím vzdušných a zemných NN vedení a následným pripojením na existujúcu optickú infraštruktúru SSD v najbližšej Elektrickej stanici 110/22 kV. Pripojenie lokalít bude realizované inštaláciou SOK na VN vedeniach. Počet dotknutých podperných bodov – 1ks. Dĺžka navrhovanej trasy je cca 644 m. Výkopové práce sa uskutočnia ručne.

**Stavebný objekt SO 26** sa zaoberá uložením zemného optického kábla do zeme a pripojením zemného optického kábla na existujúcu vzdušnú optickú sieť. Optická prípojka začína na existujúcom podpernom bode NN vedenia v odbočovacej skrinke, z ktorej bude viesť samostatný kábel do kovovej rúry po stĺpe až do zeme. V zemi v hĺbke min. 70 cm bude prechod chráničky, v nej bude viesť kábel do zemnej odbočovacej pilierovej optickej skrinky POS, vznikne kruhová trasa cez jednotlivé POS. Optické trubičky budú v celej trase uložené vo výkope 35x80 cm v pieskovom lôžku min 10 cm a označené výstražnou fóliou.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval: Ing. Lukáš Kútny, Ulica B. Björnsona 128/22, 971 01 Prievidza

Umiestnenie stavby je zakreslené v situačných výkresoch, vyhotovených na podklade mapy z katastra nehnuteľností, ktoré sú prílohou tohoto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad. Bez uvedenej prílohy je toto písomné vyhotovenie územného rozhodnutia neplatné.

### **1. Súlad urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:**

Rozvoj optickej infraštruktúry v sieti SSD sa deje za účelom modernizácie spôsobu riadenia sústavy, smartizácie a digitalizácie siete (používanie inteligentných elektronických komponentov), efektívnejšiemu a ekonomickejšiemu zberu dát a používaniu inovatívnych riešení pre efektívnejší manažment elektrickej distribučnej siete. Rozvoj optických trás a kapacít sa týka realizácie stavieb zemných optických vedení v súbehu s NN káblovými vedeniami. Nová stavba – inštalácia optickej chráničky a optického kábla do zeme zo stávajúcich podperných bodov. Počet dotknutých podperných bodov – 1ks. Dĺžka navrhovanej trasy je cca 644 m.

### **2. Polohové a výškové umiestnenie stavby:**

Stavba bude polohovo a výškovy umiestnená v zmysle projektovej dokumentácie predloženej k návrhu a overenej stavebným úradom v tomto konaní.

### **3. Napojenie na technické vybavenie územia:**

Navrhovaná stavba nebude napojená na inžinierske siete

### **4. Pre projektovú dokumentáciu stavby sa určujú tieto podmienky:**

**1) Dodržať požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a vyjadrení účastníkov konania :**

**- SSD, a. s. Žilina, zn. č. 15197, zo dňa 07. 11. 2022:**

**súhlasí** s realizáciu predmetnej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej adresátom tohto listu na vyššie uvedenú stavbu. S nasledovnými pripomienkami:

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie **súhlasíme**.

2. Predmetné záväzné stanovisko je predovšetkým stanoviskom účastníka konania - navrhovateľa podľa zákona č. 50/1976 Zb. §34. Zároveň podotýkame, že ako dotknutý orgán podľa §140a nepovažujeme za potrebné vydávať k predmetnej stavbe záväzné stanovisko podľa §140b, pretože sme jej navrhovateľom a už samotný návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení citovanej stavby vychádza z ochrany verejných záujmov - najmä na zabezpečenie spoľahlivého, bezpečného a účinného prevádzkovania distribučnej sústavy za hospodárnych podmienok **pri dodržaní podmienok** ochrany životného prostredia a energetickej účinnosti a taktiež zabezpečenie rozvoja a prevádzkyschopnosti distribučnej sústavy.

Týmto vyjadrením projektantovi nezanikajú povinnosti a zodpovednosti podľa stavebného zákona 50/1976 Zb., §46 a podľa záväzných podmienok k objednávke. Za správnosť a aktuálnosť podkladu katastrálnych máp použitých v situácii zodpovedá projektant. Pripomíname, že projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby je potrebné doručiť v požadovanej forme, podľa podmienok SSD.

**- Slovak Telekom, a. s. Bratislava, vyjadrenie č. 6612322065, zo dňa 10. 08. 2023**

**Nedôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

#### **- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pod č. KPUTN-2023/7163-2/24424/Osw, zo dňa 27. 03. 2023**

KPÚ Trenčín s realizáciou hore uvedenej stavby na par. č. 4420/2, 4420/3, 4420/4, 4420/5, 2414/1, 2413/1, 2235/1, 450/3 v katastrálnom území Kamenec pod Vtáčnikom **súhlasí a určuje tieto podmienky:**

Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín písomne, e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pdamiatky.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie. **KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.** KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Toto záväzné stanovisko platí pre územné a stavebné konanie stavby.

#### **- Okresný úrad Prievidza, OSŽP, Prievidza - ochrana prírody a krajiny pod č. OU-PD-OSZP-2023/022648-002, zo dňa 17. 04. 2023:**

Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín. V súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona je potrebné zabezpečiť ich ochranu podľa § 22 ods. 1 vyhlášky č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon, a to opatreniami v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub drevín v extraviláne vydáva tunajší úrad.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

Toto záväzné stanovisko je platné po dobu dvoch rokov od jeho vydania.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa  
pod č. OU-PD-OSZP-2023/022582-002, zo dňa 27. 03. 2023:**

záväzné stanovisko:

- Podľa § 28 ods. 1 vodného zákona predpokladaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov **je možná za týchto podmienok:**

- Počas uskutočňovania stavby dodržať opatrenia na ochranu kvality povrchových vôd a podzemných vôd. Stavebné mechanizmy musia byť v dobrom technickom stave, aby nedochádzalo k úniku znečisťujúcich látok do prostredia. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.

Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy' vydávané podľa vodného zákona. V zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona je orgán štátnej vodnej správy dotknutým orgánom v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad; vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko.

**- Okresný úrad Prievidza, OSŽP, Prievidza – odpadové hospodárstvo,  
pod č. OU-PD-OSZP-2023/022599-002, zo dňa 30. 03. 2023:**

Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby vypracovanej spoločnosťou Kinet s.r.o., Diviaky nad Nitricou 201 v januári 2023 počas realizácie predmetnej stavby sa predpokladá vznik odpadov s katalógovým číslom 17 02 03, 17 04 02, 17 04 05, 17 05 04.

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva **súhlasíme za týchto podmienok:**

**1.** So stavebnými odpadmi nakladať v súlade s ustanoveniami § 77 ods. 3 zákona o odpadoch a vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

**2.** Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

**3.** Doklady o zhodnotení resp. zneškodnení stavebných odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

**- Okresný úrad Prievidza, G. Švéniho 3H, Prievidza - OCDPK  
Pod č. OU-PD-OCDPK-2023/022606-002, zo dňa 27. 03. 2023:**

Okresný úrad Prievidza odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií je príslušný cestný správny orgán podľa § 2 ods. 1 písm. c a podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov a je vecne a miestne príslušný cestný orgán v zmysle § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, vykonávajúci štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy. Vo Vami dotknutej oblasti k. ú. Horná Ves sa komunikácie II. a III. triedy nenachádzajú.

Stavba sa nachádza mimo oblasť nášho záujmu.

**- Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor – PLO,  
pod č. OU-PD-PLOI -2023/022918-005, zo dňa 08. 08. 2023:**

Tunajší úrad ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy z hľadiska zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej „zákon“) **nemá námietky** k navrhovanému zámeru za predpokladu, že:

- budú dodržané zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy uvedené v § 12 cit. zákona

- navrhovaný zámer je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Horná Ves

V prípade, že navrhovaný zámer nie je v súlade s územným plánom obce, resp. obec nemá vypracovanú a schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu a záber poľnohospodárskej pôdy presiahne celkovú a konečnú výmeru do 1 000 m<sup>2</sup> je pred vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby potrebné požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov o udelenie súhlasu podľa § 13 - 15 zákona.

Žiadateľ zaplatil správny poplatok v hodnote 3,- € v zmysle zák. č. 145/95 Zb. o správnych poplatkoch v znení nesk. predpisov.

**- Okresný úrad Prievidza, G. Švéniho 3H, Prievidza – odbor CO a krízového riadenia  
pod č. OU-PD-OKR-2023/022651 -002, zo dňa 27. 03. 2023:**

Po posúdení návrhu líniovej stavby, Okresný úrad Prievidza dospel k záveru, že uvedená líniová stavba nevyžaduje údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Okresný úrad Prievidza **súhlasí s vydaním územného rozhodnutia** na líniovú stavbu „15804-Horná Ves-Dolné Záborie-Rozšírenie optickej siete, SO 26-Úložný optický kábel“ **bez pripomienok.**

**- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, pod zn. 3/2023/220, zo dňa 06. 04. 2023:**

**K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:**

**Stanovisko k umiestneniu stavby :**

V záujmovom území líniovej stavby úložného optického kábla sa nachádza verejný vodovod PE DN110 v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. (StVPS, a.s.).

V priloženej situácii prikladáme výkres záujmového územia s orientačným vyznačením trasy verejného vodovodu.

Vytýčenie vodovodu (podľa potreby) vykoná prevádzka vodovodov Nováky na základe Vašej objednávky, podanej na Zákazníckom centre v Prievidzi.

Upozorňujeme že v záujmovom území trasy úložného optického kábla sa môžu nachádzať prípojky cudzích vlastníkov.

• Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác úložného optického kábla žiadame dodržať pásmo ochrany v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovne :

- **1,8 m** vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii **do priemeru 500 mm vrátane;**

• V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané :

• vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;

• vysádzať trvalé porasty;

• umiestňovať skládky;

• vykonávať terénne úpravy.

Podmienky pre realizáciu križovania navrhovaného úložného optického kábla **s existujúcim** potrubím verejného vodovodu :

• Pri križovaní a súbehu existujúceho vodovodného potrubia s navrhovaným úložným optickým káblom rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“

• V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu prípadne prevádzkovateľa.

• Požadujeme prizvať zástupcov StVPS, a. s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.

Kontakt na pracovníka prevádzky vodovodov Nováky - p. Jozef Sladkay, tel. 048/ 4327 322, +421 907 854 081 alebo p. Viera Rebrošová, tel. 048/ 4327 322, +421 905 264 255.

• V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.

• V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených podmienok k technickému riešeniu stavby **súhlasíme s realizáciou stavby.**

Platnosť tohto vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

**- SPP-Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, Bratislava, pod č. TD/NS/0763/2023/Kr, zo dňa 05. 10. 2023: predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):**

**- SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:**

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-slужby),

v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,

stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,

v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:

- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - pri súběhu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
  - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súběhov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
  - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súběhov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.
- OSOBITNÉ PODMIENKY:** žiadne

- **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, organizačná zložka OZ Trábeč, Parková 7, 951 93 Topoľčianky Pod č. 2731/2023-160, zo dňa 12. 04. 2023:**

- LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Trábeč s plánovanou výstavbou optickej siete **súhlasí** v zmysle predloženej realizačnej projektovej dokumentácie.

- **LESY Slovenskej republiky, organizačná zložka OZ Trábeč, 951 93 Topoľčianky pod č. 30957/2023/150, zo dňa 11. 12. 2023:**

**vyjadruje súhlas za nasledovných podmienok:**

- Vzhľadom k bezprostrednej blízkosti lesa (JPRL 3593 LC Horná Ves) hrozí v prípade nepriaznivých okolností teraz ale aj v budúcnosti možnosť poškodenia stavby a zdravia ľudí, okolitými stromami prípadne konármi, preto žiadame, aby investor stavby v maximálnej miere zabezpečil ochranu svojho majetku pred poškodením okolitými stromami v súlade s §- 33 ods.1 zákona č.326/2005 Z. z.

- V zmysle ustanovenia §-u 10 ods. 2 , je na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa je potrebné aj záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva

- Prípadné škody na predmetnej stavbe, ktoré by v budúcnosti vznikli pôsobením susedného lesného porastu bude znášať žiadateľ (majiteľ stavby).

- Pokiaľ by touto prevádzkou vznikla škoda na lesnom majetku, orgán štátnej správy lesného hospodárstva môže pôvodcovi škody uložiť v zmysle § 34 zákona o lesoch vykonanie opatrení na nápravu alebo uhradiť s tým spojené náklady.

Naše stanovisko nenahrádza stanovisko stavbou dotknutých známych vlastníkov pozemkov

- **Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy neh. majetku štátu, Bratislava SEMal-EL 13/2-9-36/2023, zo dňa 07. 12. 2023**

- **súhlasíme** s realizáciou stavby „15804 - Horná Ves - Dolné Zábrodie - rozšírenie optickej siete“, na Vami uvedených parcelách v k.ú. Horná Ves, okres Prievidza. V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne pozemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe ministerstva obrany. Toto stanovisko sa vydáva na účely územného a stavebného konania.

- **Okresné riaditeľstvo PZ v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta 14, 971 66 Prievidza pod č. ORPZ-PD-ODI-40-035/2023, zo dňa 26. 04. 2023:**

- **súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:**

- v prípade nutnosti obmedzenia cestnej premávky a vydania zvláštneho užívania pozemnej komunikácie, požadujeme pred jeho vydaním na Okresný dopravný inšpektorát predložiť k odsúhlaseniu projektovú dokumentáciu prenosného dopravného značenia, ktorá bude navrhnutá v zmysle platných zásad, technických podmienok a noriem, v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení,

- Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prievidzi, Nemocničná 8, Bojnice, pod č. RUVZPD/OHŽPaZ/456/2040/2023, zo dňa 04. 04. 2023:**

**záväzné stanovisko:**

**Súhlasí sa s umiestnením stavby:** „15804 - Horná Ves - Dolné Zábrodie - Rozšírenie optickej siete, objekt SO 26 - Úložný optický kábel“, k. ú. Horná Ves.

Dňa 27.03.2023 podal účastník konania Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení Kinet s.r.o., 972 25 Diviaky nad Nitricou 201, IČO: 36 668 940 na Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach žiadosť o posúdenie návrhu na umiestnenie stavby.

Predložený projekt rieši stavebné úpravy NN vedenia vrátane informačných a telekomunikačných zariadení potrebných na prevádzkovanie sústavy za účelom jej rozvoja a modernizácie v obci Horná Ves. Stavebný objekt SO 26 sa zaoberá rozšírením existujúcej optickej siete uložením optického kábla v chráničke do zeme. Rozšírenie vznikne pripojením optického kábla na existujúcu optickú sieť v odbočovacej skrinke. Dĺžka trasy vedenia v zemi je 644 m, z toho 133 m idú 2 chráničky/káble v súbahu.

Všetky práce budú vykonané podľa platných predpisov. Predložený návrh nevykazuje hygienické nedostatky, ktoré by mali za následok ohrozenie zdravia, a preto bolo k nemu zaujaté **kladné stanovisko**.

**- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi**

**pod č. ORHZ-PD1-2023/000277, zo dňa 31. 03. 2023:**

- nemá žiadne pripomienky.

**- Obec Horná Ves, pod č. OcÚHV-491-001//2023, zo dňa 25. 10. 2023**

záväzné stanovisko

- po preskúmaní predloženého projektu stavby k vydaniu územného rozhodnutia k stavbe „15804-Horná Ves - Dolné Zábrodie - Rozšírenie optickej siete, SO 26 - Úložný optický kábel“ **súhlasí** s realizáciou uvedenej stavby **za dodržania podmienok:**

- žiadateľ bude rešpektovať stanoviská správcov a vlastníkov dotknutých inžinierskych sietí a dotknutých organizácií, ktoré si vyžiada pred začatím stavebných prác,

- stavebník bude postupovať v zmysle stanoviska vydaného OR PZ v Prievidzi, Okresným dopravným inšpektorátom, Košovská cesta 14, 971 66 Prievidza - číslo spisu ORPZ-PD-ODI-40-035/2023 zo dňa 26.04.2023.

Toto stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

**- Obec Horná Ves, pod č. OcÚHV-491-002/2023, zo dňa 25. 10. 2023**

**- súhlasí za splnenia týchto podmienok:**

- zabezpečiť zásypy rýh v miestach kde bude poškodený betónový a asfaltový povrch chodníka a miestnych komunikácií,

- vrstvy zásypov musia zodpovedať jestvujúcej konštrukcii povrchov chodníkov a vjazdov, ktoré budú výkopmi, pílením, poškodené,

- investor líniovej stavby, poškodené nehnuteľností - zeleň, trávnaté porasty, ktorými bude vedená trasa optického kábla, na vlastné náklady uvedie do stavu zodpovedajúceho predchádzajúceho účelu a využívaniu nehnuteľností a to tak, že dotknutú zeleň upraví, terén vyčistí, zahumusuje, zatravní, zničené porasty nahradí,

- investor dodrží podmienky a vyjadrenia orgánov štátnej správy a ostatných účastníkov konania, súhlasu vlastníkov zasiahnutých pozemkov a uvedenia týchto pozemkov do pôvodného stavu,

Organizácia výstavby musí byť zosúladená tak, aby nad prístupnú mieru nebolo narušené užívanie susediacich stavieb a pozemkov, nebola ohrozená bezpečnosť chodcov a plynulosť premávky na miestnych komunikáciách.

**2) Ďalšie podmienky :**

- Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a musí spĺňať podmienky určené ust. § 43i stavebného zákona. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník, v súlade s ust. § 46d stavebného zákona. Dodržať Nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

- Stavbu bude uskutočňovať: zhotoviteľ stavby, určený výberovým konaním. Vedenie uskutočňovania stavby bude zabezpečovať zhotoviteľ. Stavebník je povinný podľa ust. § 62 odst.1 písm.d stavebného zákona do 15 dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, oznámiť jeho meno (názov) a adresu (sídlo) stavebnému úradu.

- V prípade záberu verejného priestranstva požiadať o súhlas na jeho záber.

- Pred začatím rozkopávkových prác požiadať obec Horná Ves o rozkopávkové povolenie

- Dodržať ustanovenia Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení a § 56 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. V plnom rozsahu rešpektovať ustanovenia zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách

- Navrhovateľ dodrží podmienky uvedené v stanoviskách účastníkov konania, vlastníkov pozemkov na ktorých sa bude realizovať stavba.

**V zmysle § 56 stavebného zákona sa nevyžaduje stavebné povolenie.**

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli uplatnené námietky.

### 3) 15 dní po doručení požiada navrhovateľ tunajší úrad o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

## O d ô v o d n e n i e

Dňa 18. 10. 2023 podal navrhovateľ **Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**, v zastúpení: Ing. Petrom Fabišikom, v zastúpení: **Kinet, s. r. o., Diviaky nad Nitricou 201, 972 25 Diviaky nad Nitricou**, v zastúpení: Romanom Kluchom, na obci Horná Ves, ako príslušnom stavebnom úrade v zmysle § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon), návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**15804 – Horná Ves – Dolné Zábrodie – Rozšírenie optickej siete**“ na pozemkoch parc. č. **4420/2, 4420/3, 4420/4, 4420/5, 2414/1, 2413/1, 2235/1, 450/3**, k. ú. Horná Ves.

Návrh bol podaný podľa § 3 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

Obec Horná Ves, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, ako príslušný stavebný úrad, oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 15. 11. 2023 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a v zmysle § 36 odst. 1, 3, 4 stavebného zákona nariadil dňa 12. 12. 2023 ústne konanie spojené s miestnym šetrením.

Svoje stanovisko k umiestneniu stavby oznámili Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Okresný úrad Prievidza, odbor pozemkový a lesný, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - OPK, OH, ŠVS, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, Okresný úrad Prievidza – OCDKP, Slovak Telekom a.s. Bratislava, Ministerstvo obrany SR, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prievidzi, Nemocničná 8, Bojnice, Okresné riaditeľstvo PZ Prievidza – ODI, Lesy SR, Topoľčianky, Okresný úrad, odbor CO a krízového riadenia Prievidza, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, obec Horná Ves a účastníci konania. Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány a organizácie štátnej správy, boli vo vzájomnom súlade a podmienky uvedené v stanoviskách stavebný úrad zapracoval do podmienok na umiestnenie stavby.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby a z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a predpisom, ktoré stanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom.

Obec Horná Ves má vypracovaný územný plán obce a súhlasí s umiestnením a realizáciou stavby. Predmetná stavba nie je v rozpore s verejným záujmom.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z. z. v znení zákona č. 1/1998 Z.z., v znení zákona SNR č. 232/1999 Z.z. v znení zák. č. 583/2003 Z.z. do pokladne obce Horná Ves.

## P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, Trenčín, podaním na stavebný úrad – obec Horná Ves.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Jozef H R O T E K**  
starosta obce



**Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad :**

- umiestnenie stavby v situačnom výkrese podľa mapy katastra nehnuteľností.
- dokumentácia stavby overená stavebným úradom v územnom konaní

**Rozhodnutie sa doručí:**

- účastníkom konania:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s., Ing. Peter Fabišik, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Kinet, s. r. o., Roman Klucha, Diviaky nad Nitricou 201, 972 25 Diviaky nad Nitricou
3. Ostatní účastníci územného konania uvedení na str. 1
4. a/a

**Na vedomie :**

5. Okresný úrad Prievidza, OSŽP, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – **OPK, ŠVS, OH**
6. Okresný úrad Prievidza, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza - **PLO**
7. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
8. Slovak Telekom a. s. Poštová 1, 010 01 Žilina
9. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová ul. 2, 971 01 Prievidza
10. Okresný úrad Prievidza,odvor krízového riadenia a CO, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
11. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
12. Regionálny úrad ver. zdravotníctva so sídlom v Prievidzi, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
13. Okresné riaditeľstvo PZ SR, ODI, Košovská cesta 14, 971 66 Prievidza
14. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchr. zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
15. Lesy slovenskej republiky, š. p., Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica