

Zápisnica č. 3/2024
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Horná Ves
konaného dňa 23. 4. 2024 o 16:30 hodín

Prítomní: starosta obce - p. Jozef Hrotek

Poslanci - p. Mgr. Alexandra Maceková
p. Ján Jankula
p. Jana Valterová
p. Peter Brida
p. JUDr. Martin Bartoš
p. Ing. Roman Poliak
p. Jaroslav Martinkovič

Prítomní: hlavná kontrolórka obce – p. Ing. Ivana Michalcová

Prítomní občania : podľa prezenčnej listiny

K bodu 1 - Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvoril pán Jozef Hrotek, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7. OZ bolo uznášaniaschopné. OZ obce Horná Ves **schválilo** nasledovný program v tomto znení:

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa
3. Voľba návrhovej komisie
4. Aktualizácia PHSR
5. Schválenie prevodu majetku obce
6. Schválenie VZN č. 1/2024
7. Žiadosti
8. Rôzne
9. Záver

K bodu 2 - Určenie zapisovateľa

Zapisovateľka: p. Lucia Kmeťová

K bodu 3 – Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: p. JUDr. Martin Bartoš, p. Ing. Roman Poliak

K bodu 4 – Aktualizácia PHSR

Programy hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce (ďalej Programy rozvoja obce) sa pripravujú podľa novely zákona o podpore regionálneho rozvoja, ktorá bola schválená dňa 15. októbra 2014 a jej účinnosť je od 1.1.2015. Program rozvoja obce je jedným zo základných dokumentov podpory regionálneho rozvoja na Slovensku.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves berie na vedomie

1. aktualizáciu PHRSR na roky 2015 - 2023
2. predĺženie programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce do konca roku 2025

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje

1. aktualizáciu PHRSR na roky 2015 – 2023
2. predĺženie programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce do konca roku 2025

Hlasovanie Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

K bodu 5 – Schválenie prevodu majetku obce

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- a) Predmetom predaja je časť parcely registra „E“ parcelné číslo 2292/1, katastrálne územie Horná Ves o výmere 3923 m², druh pozemku Ostatná plocha, zapísanej na LV č. 921 na okresnom úrade Prievidza odbor katastra a časť parcely registra „C“ parcelné číslo 389/1, katastrálne územie Horná Ves o výmere 3312 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 1 na okresnom úrade Prievidza odbor katastra. Výmera časti pozemku, na ktorom je postavený rodinný dom a bude predmetom predaja je 7 m². Ďalšia časť pozemku, ktorá je predmetom predaja je dvor k rodinnému domu s výmerou 18 m² a 19 m². Časti parciel sú vymedzené geometrickým plánom č. 48185655-9/2024 zo dňa 23.1.2024. Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce.
- b) Dôvodom hodným osobitného zreteľa je v súlade s čl. 12, písm. C, bod 8. písmená a. a b. Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Horná Ves, prevod nehnuteľností s malou výmerou a nízkou hodnotou, kde je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom a prevod pozemku pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa o prevod pozemku. Zámer predat' majetok z dôvodu osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli od 28.3.2024 do 23.4.2024.
- c) Pozemok bude predaný žiadateľom:
 1. Birka Ivan r. Birka, 16.04.1992, Horná Ves 248, Horná Ves, 972 48, SR
 2. Bajanová Simona r. Bajanová, 24.04.1995, Horná Ves 248, Horná Ves, 972 48, SR

- d) Cena za predaj vyššie uvedených pozemkov je 10,00 eur za m², čo pri spoločnej výmere pozemkov bude 440,00 eur za celú výmeru.

Hlasovanie Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

K bodu 6 – Schválenie VZN č. 1/2024

Obec Horná Ves v súlade s § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle § 8a zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Horná Ves.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje VZN č. 1/2024 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Horná Ves bez pripomienok.

Hlasovanie Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

K bodu 7 – Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje podanie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Vodozádržné opatrenia v obci Horná Ves“ na Ministerstvo životného prostredia SR.

Hlasovanie Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

K bodu 8 – Rôzne

OZ obce Horná Ves prerokovalo žiadosť rodiny Unterfrancovej. Pracovníci vodárenskej spoločnosti vytýčili inžinierske siete na danom pozemku. Na obhliadku bol prizvaný aj pán Pavol Unterfranc. Bolo zistené, že siete sú vedené na ulici pod cestou.

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Ves schvaľuje zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v znení:

Zámer obce Horná Ves predat' majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- a. Predmetom predaja je časť parcely registra „C“ parcelné číslo 389/1, katastrálne územie Horná Ves o výmere 3312 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1 na okresnom úrade Prievidza odbor katastra. Výmera časti pozemku, na ktorom je dvor a bude predmetom predaja je 94 m². Vymedzená je geometrickým plánom č. 52433927-82/2022 zo dňa 15.8.2022, ktorá sa odčlenila z parcely číslo 389/1 register C KN, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na Okresnom úrade Prievidza, katastrálny odbor na LV č. 1 vo vlastníctve obce Horná Ves. Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce.
- b. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Horná Ves Čl. 12, odsek C) 8. písm. g. prevod pozemkov dlhodobo využívaných vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností.
- c. Pozemok bude predaný žiadateľom:
1. Unterfrancová Cecília r.Pavlovová, 20.02.1939, Horná Ves 245, Horná Ves, 972 48, SR
 2. Unterfranc Ján r.Unterfranc, 16.09.1961, Veľká Okružná 1029/32, Partizánske, 958 01, SR
 3. Unterfranc Miroslav r.Unterfranc, 08.10.1964, Horná Ves 125, Horná Ves, 972 48, SR
 4. Unterfranc Igor r.Unterfranc, 22.10.1970, Vnitřní 968, Pelhřimov, 393 01, ČR
 5. Ehrenbogen Eva r.Unterfrancová, 04.04.1972, IM Letten 10, Krauchenweis, 725 05, Deutschland
 6. Unterfranc Pavol r.Unterfranc, 23.10.1978, Horná Ves 444, Horná Ves, 972 48, SR
 7. Špánik Pavel r.Špánik, 06.08.1987, Goetzstrasse 5, Zürich 8006, Švajčiarsko
 8. Špánik Igor r.Špánik, 29.01.1990, A. Žarnova 15, Prievidza, 971 01, SR
- d. Cena za predaj vyššie uvedeného pozemku je 10,00 eur za m², čo pri výmere pozemku bude 940,00 eur za celú výmeru.

Hlasovanie Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Poslanec JUDr. Bartoš sa opýtal ako pokračuje konanie vo veci pána Paučeka.

Pani kontrolórka obce sa informovala na stavebnom úrade. Boli podané všetky žiadosti, prebehlo konanie, ale stále to nie je uzavreté. Pani kontrolórka sa bude ďalej informovať ohľadom uzavretia tohto konania.

Poslanec JUDr. Bartoš sa ďalej opýtal ohľadom situácie s výstavbou bytoviek. Pán starosta informoval, že prebehlo zameranie pozemku, polohopisné a výškopisné meranie. Boli vykonané prípravy k zahájeniu výstavby. Firma po dokončení rozpracovaných prác začne na výstavbe bytoviek.

Pán starosta informoval OZ, že obec dostala ponuku na výstavbu Urnového hája, ktorý by sa mal vystaviť na cintoríne. OZ si prezrelo ponuky a pán starosta poveril OZ výberom vhodného miesta pre stavbu.

Poslanec JUDr. Bartoš sa ešte informoval, aká je odpoveď na uznesenie, čo sa týka žiadosti SPS-balíkovo na umiestnenie boxu. Pán starosta informoval, že súhlasia a aktuálne obec čaká od nich návrh zmluvy.

K bodu 9 – Záver

Pán starosta poďakoval všetkým za účasť, poprial príjemné prežitie Veľkonočných sviatkov a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 17:30 hodín.

Zapísala : Lucia Kmeťová

Jozef Hrotek
starosta obce