

O B E C HORNÁ VES
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch

Nováky, dňa: 13. 04. 2023
Č. spisu: **OcÚHV-516/2020/376/SOÚ**
Vybavuje: Ing. Moravčíková

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

O Z N Á M E N I E
o začatí stavebného konania
a upustenie od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Žiadateľ, **ROKO SLOVAKIA s.r.o., G. Švéniho 10A, 971 01 Prievidza**, v zastúpení: **Michalom Davidesom, Brigádnická 7, 972 51 Handlová**, podal dňa 30. 09. 2020, na príslušnom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „**Výstavba nájomných bytov - Horná Ves, SO.10 Bytový dom B**“, na pozemku parcelné č. **625/61**, v katastrálnom území **Horná Ves**.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obcou Horná Ves bolo vydané rozhodnutie o zmene rozhodnutia o umiestnení stavby pod č. OcÚHV-519/2020/384/SOÚ, zo dňa 26. 03. 2021, právoplatné dňa 04. 05. 2021.

Obec Horná Ves, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, v súlade s ustanovením § 61 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a obci a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby,

upúšťa sa

v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia** na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23 (budova kúrie), 1. poschodie, č. dv. 27, č. tel. 0940 636 407, príp. e-mail : monika.moravcikova@novaky.sk, predovšetkým v stránkové dni (v pondelok do 15,00 hod., stredu do 15,30 hod., piatok do 11,30 hod).

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne, alebo ústne najneskôr **do pracovných 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia** na tunajšom úrade, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Podľa ustanovenia § 61 ods.5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorí z účastníkov konania nechajú zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Monika Moravčíková
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Doručuje sa:

- účastníkom konania:

1. ROKO SLOVAKIA s.r.o., G. Švéniho 10A, 971 01 Prievidza
2. Michal Davides, Brigádnická 7, 972 51 Handlová
3. Jozef Dvorský, č. 92, 972 48 Horná Ves – zosnulý
4. Ing. Richard Vojtáš, S.A.B.A.,s.r.o., Pribinovo námestie 6, 971 01 Prievidza
5. Soňa Chorvátová, Kľačno 17, 972 15 Kľačno
6. Ján Löčei, Kľačno 103, 972 15 Kľačno
7. Ing. Jozef Kohút, Nedožerská cesta 28, 971 01 Prievidza
8. Obec Horná Ves, v zastúpení starostom obce, 972 48 Horná Ves
9. Ostatní účastníci stavebného konania verejnou vyhláškou, cestou Obecného úradu Horná Ves, vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

- dotknutým orgánom a organizáciám :

10. Okresný úrad Prievidza, Odbor st. o ŽP, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – **OPK, ŠVS, OH**
11. Stredoslovenská distribučná, a. s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
12. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
13. Slovak Telekom a. s., a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. SPP distribúcia, a .s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová ul. 2, 971 01 Prievidza
16. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Vápenická 4, Prievidza
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
18. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia a CO, Medzibriežkova 2, 971 01 Prievidza
19. a/a