

OBEC HORNÁ VES

Nováky dňa: 16.01.2025
Vybavuje: Ing. Luptáková

číslo spisu: OcÚ HV 583/2024/477/SOÚ

VEREJNÁ VYHLÁŠKA:

Vyvesená dňa :
Zvesená dňa :
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby :

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ:	Slovak Telekom a. s., Bajkalska 28, 817 62 Bratislava
v zastúpení:	TTL Group s r. o., Sládkovičova 183, 957 01 Bánovce nad Bebravou

podal dňa 15.11.2024 na Obec Horná Ves ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

“ **INS_OLT_VULA_SSD_PD_Horná Ves** “,

umiestnenej v katastrálnom území **Horná Ves** na pozemkoch parc. č. **C KN 625/15** – **líniová stavba.**

Ďalší účastníci konania sú :

2. Jaroslav Šuster, č. 32, 972 48 Horná Ves
 3. Obec Horná Ves, v zastúpení starostom obce
 4. Ostatní účastníci územného konania verejnou vyhláškou cestou Obecného úradu v Hornej Vsi vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom duručenia.
- Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania v súlade s § 36 odst.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade , že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Obec Horná Ves ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších právnych úprav a čl.I. § 5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 odst.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdila návrh a prerokovala návrh podľa § 35 stavebného zákona v znení noviel po preskúmaní žiadosti a § 39 a § 39a stavebného zákona a § 3 vyhl.č.453/2000 Z.z., v y d á v a :

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY INS_OLT_VULA_SSD_PD_Horná Ves
--

umiestnenej v katastrálnom území **Horná Ves**, na pozemkoch parc. č. **C KN 625/15– líniová stavba**

Umiestnenie stavby je zakreslené v situačných výkresoch, vyhotovených na podklade mapy z katastra nehnuteľností, ktoré sú prílohou tohoto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad. Bez uvedenej prílohy je toto písomné vyhotovenie územného rozhodnutia neplatné.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval: **Ing. Ján Botka, TTL Group s r. o., Sládkovičova 183, 957 01 Bánovce nad Bebravou**

1. Súlad urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím :

Predmetom projektu je vybudovanie telekomunikačnej prípojky a pripojenie infraštruktúry SSD na jestvujúcu telekomunikačnú sieť. V obci bude novovybudovaný výkop v dĺžke cca 3m napojený na existujúcu trasu na parcele KNC č. 625/15, k. ú. Horná Ves do ktorého budú položené príslušné multirúry do ktorých budú zafúknuté mikrotrubičky a následne optický minikábel. Výkop povedie v zeleni, až k jestvujúcemu podpornému bodu č. 48RACK na parcele KNC č. 625/15, k. ú. Horná Ves

2. Polohové a výškové umiestnenie stavby :

Stavba bude polohovo a výškovo umiestnená v zmysle výkresovej časti PD predloženej k návrhu a overenej stavebným úradom v tomto konaní.

3. Napojenie na technické vybavenie územia :

Navrhovaná stavba nebude napojená na inžinierske siete.

4. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania:

- Slovanet a. s. pod číslom 24002 zo dňa 14.10.2024

Pri realizácii stavby nepríde ku styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami vo vlastníctve firmy Slovanet.a.s.

Slovanet, a.s. súhlasí s uvedenou stavbou žiadateľa bez výhrad.

- OTNS a. s. pod číslom 100138 zo dňa 16.10.2024

V záujmovom území sa **NENACHÁDZAJÚ** podzemné vedenia v majetku SWAN, a.s., alebo Devnet, a.s. Spoločnosť OTNS, a.s. ako správca siete SWAN k vydaniu územného rozhodnutia **nemá námietky.**

- UPC BROADBAND SLOVAKIA s r. o., zo dňa 15.10.2024

Spoločnosť UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. vydáva nasledovné **záväzné stanovisko**

súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou, pretože v lokalite stavby **nedôjde** k styku s našou **podzemnou** káblovou distribučnou sieťou.

- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s. zo dňa 01.10.2024 pod číslo 3/2024/652

K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:

Stanovisko k umiestneniu stavby :

S umiestnením stavby **súhlasíme** . V záujmovom území stavby v k. ú. Horná Ves sa nachádza potrubie verejného vodovodu PE DN 110 a jeho zariadenia v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. (StVPS, a.s.)

Vytýčenie potrubia (podľa potreby) vykoná prevádzka vodovodov Nováky na základe Vašej objednávky, podanej na Zákazníckom centre v Prievidzi a o vytýčení spíše protokol.

- V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané :
- vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
- vysádzať trvalé porasty;
- umiestňovať skládky;
- vykonávať terénne úpravy.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených podmienok k technickému riešeniu stavby **súhlasíme** s vydaním územného rozhodnutia.

Platnosť tohto vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a. s. zo dňa 08.10.2024 pod číslom 9230/2024-121-040

Popis našich zariadení:

V predmetnej lokalite vlastníme zariadenia verejného vodovodu PE DN 110 a PVC 90. v predmetnej lokalite sa nenachádza v našom vlastníctve kanalizačná sieť. Predmetné úseky verejného vodovodu nám prevádzkuje StVPS a.s. Banská Bystrica prostredníctvom Z 03 Prievidza, ul. V. Clementisa 52.

Podmienky a pripomienky k predloženému PD:

1. Požadujeme, aby boli naše siete vytýčené v mieste križovania nášho verejného vodovodu. V situácii je zakreslený verejný vodovod, ale je malá nezrovnalosť v trasovaní verejného vodovodu. V našom GIS-e je uložený viac v parcele KN-C č. 625/15 na ktorej budete prevádzať výkopové práce. Pri výkopových prácach prizvať zástupcu StVPS a.s. Prievidza, aby predmetný úsek odkontroloval, odfotil a zapísal súvislosti do stavebného denníka. Prizvanie zástupcu platí aj v prípade odhalenia nášho vedenia na inom úseku uloženia telekomunikačného kábla.

O predmetnom vyhotoviť zápis resp. zapísať do stavebného denníka.

2. Upozorňujeme, že v §19 novely zák.442/2022 z.z. sa zmenilo ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na 1,8 m od osi potrubia na obe strany vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru 500 mm vrátane.

3. Výstavbu riešiť z ohľadom na ochranné pásmo verejného vodovodu. V prípade porušenia verejného vodovodu je potrebné dodržať § 27, zák 442/2002 a dbať, aby nedošlo pri prácach k poškodeniu verejného vodovodu a tým pádom k časovému sklzu pri prerušení dodávky vody k spotrebiteľom. Náklady spojené s poškodením našich zariadení

a následnou opravou Vám budú fakturované resp. vymáhané súdnou cestou prostredníctvom našej prevádzkovej spoločnosti.

4. Požadujeme pri križovaní našich sietí t.j. verejného vodovodu dodržať zvislý odstup min. 0,4 m od vonkajšieho okraja nášho zariadenia t.j. potrubia a šachty.

5. Požadujeme, aby naše siete, ktoré Vám zasielame v prílohe tohto stanoviska, boli zapracované do dokumentácie a tak predložené na príslušný stavebný úrad resp. predložiť zápis z vytýčenia verejného vodovodu.

6. V prípade kolízie s našimi sieťami požiadať o opätovné vyjadrenie StVPS a.s. a StVS a.s. s novým návrhom trasovania. Požadujeme v plnej miere rešpektovať pripomienky vyplývajúce z vyjadrenia StVPS, a.s. B. Bystrica, prostredníctvom závodu 03 Prievidza.

7. Predmetné stanovisko požadujeme citovať v rozhodnutí o umiestnení stavby.

Vytýčenie našich sietí je potrebné si objednať na zákazníckom centre našej prevádzkovej spoločnosti (StVPS a.s.) so sídlom na ul. V. Clementisa 52, Prievidza.

Na základe predloženej dokumentácie v stupni „DÚR“ je možné súhlasiť s vydaním územného rozhodnutia za dodržania vyššie uvedených podmienok.

Toto vyjadrenie platí dva roky odo dňa jeho vydania, pokiaľ nedôjde k zmene ustanovení právneho predpisu a podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých sa pri vydaní tohto záväzného stanoviska vychádzalo.

- Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina zo dňa 02.10.2024 pod číslom 202409-UR-0066-1

Na základe Vašej žiadosti Vám Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „SSD“) predkladá nasledovné vyjadrenie k žiadosti o vyjadrenie k územnému konaniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave SSD:

1. S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z.z. §43.

Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara - NN podzemné vedenia, modrá prerušovaná čiara - optické vedenia vzdušné

Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy a stabilitu podporných bodov. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!

2.2 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (WN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu **15 metrov**, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10 metrov**, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu **1 meter**). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor **1 meter** od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je **10 metrov** od oplotenia alebo hranice objektu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je **30 metrov** od oplotenia alebo hranice objektu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

2.3 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. **1 meter** na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.6 Platnosť tohto vyjadrenia je **12 kalendárnych mesiacov** od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, súvisiacej legislatívy a pod.).

- SPP- Distribúcia a. s., zo dňa **09.09.2024** pod číslom **TD/NS/0834/2024/Kr**

SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,

- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Úrad pre reguláciu siet'ových odvetví**, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**,

- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné realizovať výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadať o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,

- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam **SPP-D nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví**, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- žiadne

- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi zo dňa 12.09.2024 pod číslom ORHZ-PDI-2024/000885-002

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi preskúmalo projektovú dokumentáciu „INS OLT VULA SSD PD Horná Ves“, pare. číslo: v zmysle projektovej dokumentácie, k. ú. Horná Ves a nemá k nej žiadne pripomienky.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OPK zo dňa 19.09.2024 pod číslom OU-PD-OSZP-2024/020836-002

Plánovanú stavbu je možné umiestniť pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín (§ 47 ods. 1 zákona), a ak je to potrebné realizovať opatrenia podľa STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
2. Pri výrube drevín rastúcich mimo lesa je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 ods. 3 zákona (súhlas na výrub vydáva obec Horná Ves). Výrub drevín je potrebné minimalizovať a všetky práce súvisiace s výrubom je potrebné realizovať mimo vegetačného obdobia (október - február).
3. Dodržať povinnosť ustanovenú v § 4 ods. 1 zákona, podľa ktorej je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

Toto záväzné stanovisko platí po dobu troch rokov od jeho vydania a nenahrádza súhlasy vydávané podľa osobitných predpisov. Vydaním tohto záväzného stanoviska zostávajú nedotknuté ostatné ustanovenia zákona.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS zo dňa 19.09.2024 pod číslom OU-PD-OSZP-2024/019346-002

Podľa § 28 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) plánovaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za týchto podmienok:

1. Realizáciou stavby alebo činnosťou nezhoršiť odtokové pomery lokality.
2. Počas realizácie stavby urobiť opatrenia na ochranu kvality povrchových a podzemných vôd v zmysle ustanovení vodného zákona - všetky zemné a výkopové práce technicky zabezpečiť tak, aby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd a aby nebezpečné látky neunikli do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie je potrebné okamžite odstrániť. Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami, ktoré môžu ohroziť kvalitu alebo zdravotnú bezchybnosť vôd, dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona.
3. Rešpektovať zákon č. 422/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. Ak sa v trase položeného navrhovaného optického kábla nachádza potrubie verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je k realizácii stavby potrebné stanovisko správcu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie — Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica, závod 03 Prievidza.

Orgán štátnej vodnej správy je v zmysle § 73 ods. 17 vodného zákona dotknutým orgánom a vyjadrenie vydávané podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko. Podľa § 28 ods. 3 vodného zákona vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahradzuje povolenie ani súhlas orgánu vodnej správy vydávané podľa tohto zákona.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH zo dňa 02.09.2024 pod číslom OU-PD-OSZP-2024/019241-002

Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby vypracovanej spoločnosťou TTL Group, s.r.o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou v auguste 2024, počas realizácie predmetnej stavby sa predpokladá vznik odpadov s katalógovým 17 01 01, 17 03 02, 17 05 06.

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za týchto podmienok:

1. So stavebnými odpadmi a odpadmi z demolícií nakladať v súlade s ustanoveniami § 77 ods. 3 zákona o odpadoch a vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolícií.
2. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
3. Doklady o zhodnotení resp. zneškodnení stavebných odpadov a odpadov z demolícií, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

- Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia zo dňa 11.09.2024 pod číslom OU-PD-OKR-2024/020049-002

Po posúdení návrhu líniovej stavby, Okresný úrad Prievidza dospel k záveru, že uvedená stavba nevyžaduje údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Okresný úrad Prievidza **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „INS_OLT_VULA_SSD_PD_Horná Ves“ bez pripomienok.

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín zo dňa 28.08.2024 pod číslom Z-PUSR-069577/2024

KPÚ Trenčín z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom **súhlasí** so zámerom stavby investora: **Slovak Telekom, a.s.** v zastúpení: **TTL Group, s.r.o.** realizovať stavbu pod názvom: „**INS_OLT_VULA_SSD_PD_Horná Ves**“, líniová stavba v k. ú. **Horná Ves** na základe Vašej žiadosti zo dňa 28.08.2024 pre územné a stavebné konanie,

pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>
2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu,

zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

Nálezmi sú napr. ľudské kosti, keramické črepy, nádoby, staré tehlové alebo kamenné murivá, pozostatky drevených stavebných konštrukcií, jamy vyplnené tmavou hlinou prejavujúce sa ako kontrastné fláky na podloží, prepálené vrstvy, nástroje, šperky, mince a podobne. Archeologickými nálezmi sú aj všetky nájdené hnutelné veci pochádzajúce pred roku 1919 a vojnové predmety pred roku 1946 nájdené v zemi a na jej povrchu.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý bol vydaný.

- Obec Horná Ves zo dňa 04.09.2024 pod číslom OcÚHV-456-001/2024

Obec Horná Ves **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia k navrhovanej stavbe s názvom „INS_OLT_VULA_SSD_PD_Horná Ves“ -- vybudovanie telekomunikačnej prípojky a pripojenie infraštruktúry SSD na jestvujúcu telekomunikačnú sieť, podľa predloženej projektovej dokumentácie vyhotovenej TTL Group s.r.o., Sládkovičová 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Róbertom Šlosárom, PhD. v mesiaci 08/2024.

Stavba je v súlade s platným územným plánom obce Horná Ves:

FPB 10 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 11)

Zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou - návrh funkčného využitia centrálnej, jadrovej časti územia pre prestavbu, obnovu a dostavbu základnej občianskej vybavenosti, verejnej administratívy, obchodných zariadení a služieb, školstva a bývania, vrátane priestorov na zhromažďovanie, v parteri s centrotvornou funkciou vybavenosti služieb a maloobchodu a k nim patriacich stavieb a zariadení najmä dopravnej a technickej infraštruktúry.

Projekt stavby nie je v rozpore s **platným územným plánom obce Horná Ves v znení**

zmien a doplnkov č. 1, schválené obecným zastupiteľstvom obce Horná Ves, uznesením č 75/2015 dňa 25.08.2015, záväzná časť vyhlásená VZN č. 1/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2011.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy.

- Ministerstvo obrany SR zo dňa 25.10.2024 pod číslom SEMaI-EL13/2-9-1042/2024

Súhlasíme s realizáciou stavby: „INS_OLT_VULA_SSD_PD_Horná Ves“ v k.ú. Horná Ves, okres: Prievidza. V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe ministerstva obrany. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

- Ministerstvo vnútra SR zo dňa 05.09.2024 pod číslom CPTN-OTI-2024/001768-076

Oddelenie telekomunikácií a informatiky Centra podpory v Trenčíne nemá vo Vami vyznačenom záujmovom území v k.ú. Horná Ves, okres Prievidza žiadne vlastné telekomunikačné vedenia.

5. Ostatné podmienky :

V prípade záberu verejného priestranstva požiadať o súhlas na jeho záber.

Stavebník je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach a právom chránených záujmoch vlastníkov dotknutých nehnuteľností, ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác je držiteľ povolenia alebo ním poverená fyzická osoba alebo právnická osoba, povinná viesť pozemky do pôvodného stavu, alebo ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkovi pozemku spôsobenú škodu.

Pred začatím rozkopávkových prác požiadať obec Horná Ves o rozkopávkové povolenie.

Dodržať ustanovenia Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení a § 56 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

V plnom rozsahu rešpektovať ustanovenia zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách:

-Rešpektovať oprávnenia a povinnosti k cudzím nehnuteľnostiam - v nevyhnutnom rozsahu zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku. Povinnosti zodpovedajúce vyššie uvedeným oprávneniam sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie zápisu do katastra nehnuteľností podá podnik.

- Podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť je povinný pri výkone oprávnení počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru.

- O začatí výkonu oprávnenia je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie alebo poruchy na vedení je podnik oprávnený vstúpiť na cudzie nehnuteľnosti aj bez predchádzajúceho upovedomenia, v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bez zbytočného odkladu.

- Po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti.

- Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku. Úrad po preskúmaní veci rozhodne o výške primeranej náhrady. Ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku. Úrad po preskúmaní nároku rozhodne o výške primeranej náhrady.

- Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SUBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.

- Stavbu bude uskutočňovať: zhotoviteľ stavby, určený výberovým konaním. Vedenie uskutočňovania stavby bude zabezpečovať zhotoviteľ'. **Stavebník je povinný podľa ust. § 62 odst.1 písm.d stavebného zákona do 15 dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, oznámiť jeho meno (názov) a adresu (sídlo) stavebnému úradu.**

- Stavebník **zabezpečí** stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označením ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a musí spĺňať podmienky určené ust. § 43i stavebného zákona. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník, v súlade s ust. § 46d stavebného zákona. Dodržať Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

V zmysle § 56 stavebného zákona sa stavebné povolenie **nevyžaduje**.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Neboli samostatne uplatnené.

Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona 3 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

15 dní po doručení rozhodnutia požiada navrhovateľ o vyznačenie právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

Navrhovatelia dodržia podmienky uvedené v stanoviskách účastníkov územného konania - vlastníkov pozemkov, cez ktoré sa bude realizovať stavba.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ **Slovak Telekom a. s., Bajkalska 28, 817 62 Bratislava**, v zastúpení **TTL Group s r. o., Sládkovičova 183, 957 01 Bánovce nad Bebravou** podal dňa 15.11.2024 na obec Horná Ves ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: **“INS_OLT_VULA_SSD_PD_Horná Ves,,** umiestnenej v katastrálnom území **Horná Ves**, na pozemkoch parc. č. **C KN 625/15 – líniová stavba**.

Návrh bol podaný v zmysle § 3 vyhl.č. 453/2000 Z.z. .

Obec Horná Ves v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch ako stavebným úradom oznámil podľa § 36, odst. 2, 3, 4 stavebného zákona dňa 25.11.2024 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a upustil od ústneho rokovania a miestneho šetrenia.

Svoje stanovisko k umiestneniu stavby oznámili Obec Horná Ves, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - OPK , OH, ŠVS, Stredoslovenská distribučná , a.s. Žilina, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava, Detašované pracovisko Banská Bystrica, Orange Slovensko, a.s. Bratislava, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Energotel, a.s. Žilina, MV SR, Centrum podpory Trenčín, oddelenie telekomunikačných služieb, Energotel a.s. Bratislava, O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava, UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Bratislava a účastníci konania. . Ich stanoviská boli skoordínované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby a z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a predpisom, ktoré stanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval:

Ing. Ján Botka, TTL Group s r. o., Sládkovičova 183, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Žiadatelia zaplatili správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z. z. v znení zákona č. 1/1998 Z.z., v znení zákona SNR č. 232/1999 Z.z. v znení zák.č. 583/2003 Z.z.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038/1, Trenčín, podaním odvolania na príslušný stavebný úrad Obec Horná Ves. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona č. 71/67 Zb. odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Jozef Hrotek
starosta obce

Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad :

- umiestnenie stavby v situačnom výkrese podľa mapy z katastra nehnuteľností
- dokumentácia stavby overená stavebným úradom v územnom konaní.

Verejnou vyhláškou sa oznámi rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, rozhodnutie o využití územia a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, alebo ak sú účastníci konania neznámi.

Doručenie sa uskutoční vyvesením rozhodnutia po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie sa doručí:**- účastníkom konania:**

1. Jaroslav Šuster, č. 32, 972 48 Horná Ves
2. Obec Horná Ves, v zastúpení starostom obce
3. Ostatní účastníci územného konania verejnou vyhláškou cestou Obecného úradu v Hornej Vsi vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

- na vedomie:

Ing. Ján Botka, TTL Group s r. o., Sládkovičova 183, 957 01 Bánovce nad Bebravou