

OBEC OSLANY

V Novákoch dňa: 21.07.2025
Vybavuje: Ing. Luptáková

Číslo spisu: 411/2025/301/SOÚ

Obecný úrad v Oslanoch	
Dátum:	24. 07. 2025
Číslo záznamu:	1242/2025
Číslo spisu:	411/2025
Prílohy:	Vybavuje: STRUČKOVÁ

STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľ : Obec Horná Ves, č. 191, 972 48 Horná Ves
IČO: 00 318 108

podal dňa 05.06.2025 na Obec Oslany ako určený stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 3 v spojení s § 117 odst. 1 zák.č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: "Cintorín, Horná Ves (Prievidza)", umiestneného v katastrálnom území Horná Ves, na pozemku parc. č. podľa C-KN 2373, 2375.

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydala Obec Oslany pod číslom 115/2025/50/SOÚ dňa 28.03.2025, právoplatné 29.04.2025.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie zo zisťovacieho konania, vydané Okresným úradom Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, pod číslom OU-PD-OSZP-2024/011288-016, dňa 24.07.2024, právoplatné dňa 08.08.2024. Uvedený dokument je prístupný na internetovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/cintorin-horna-ves>

Ďalšími účastníkmi konania sú :

2. SPP- distribúcia a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava- Ružinov
3. Branislav Valter a Lívia Valterová, č. 381, 972 48 Horná Ves
4. Vladislav Brida, Uhrecká 238/27, 958 03 Malé Uherce
5. Ing. Jozef Kohút, Nedožerská cesta 28, 971 01 Prievidza
6. RR + projekt s r. o., Krajná 103/18, 971 01 Prievidza
7. M. O. P.- Ing. Miroslav Marko, Tehelná 217/10, 972 17 Kanianka
8. EL- PROJEKT s r. o., Pod Hrádkom 27A, 971 01 Prievidza
9. Q- 1 s r. o., Školská 668/68A, 972 11 Lazany
10. značenie.sk s r. o., Východná 301/40, 971 01 Prievidza
11. Obec Oslany, v zastúpení starostom obce

Obec Oslany ako určený stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 3 v spojení s § 117, odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav v spojení s § 27 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdila a prerokovala Vašu žiadosť o stavebné povolenie a na základe výsledku stavebného konania takto rozhodlo:

Podľa § 65 ods. 2 a § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. sa

Stavba "Cintorín, Horná Ves (Prievidza)"

(ďalej len stavba)

umiestnenej na pozemkoch parc.č. C KN 2373, 2375
katastr. územie Horná Ves

P O V O L U J E.

Členenie stavby:

- SO 01 Dom smútku
- SO 02 Oplotenie
- SO 03 Prístupová komunikácia
- SO 04 Areálové spevnené plochy
- SO 05 Urnová stena
- SO 06 Prípojka elektra
- SO 07 Areálové osvetlenie
- SO 08 Prípojka vody
- SO 09 Rozvod úžitkovej vody
- SO 10 Exteriérový mobiliár a prvky drobnej architektúry
- SO 11 Sadové a parkové úpravy

Projekt rieši:

Predmetom projektu "Cintorín Horná Ves" je spracovanie architektonického a stavebno-technického riešenia pre areál nového cintorínu v obci Horná Ves v okrese Prievidza. Novonavrhovaný areál cintorínu sa nachádza na západnom okraji obce, na ľavej strane od hlavnej vstupnej komunikácie do obce. Jedná sa o parcely č. 2373 a 2375. Riešený pozemok je aktuálne využívaný pre poľnohospodárske účely.

Projekt cintorínu bude pozostávať z prístupovej komunikácie vrátane parkovacích miest, z oploteného areálu cintorínu, a z prípojok sietí (voda, elektro). Areál cintorínu tvoria dom smútku, spevnené plochy (okolo domu smútku a pre prístup k budúcim hrobovým miestam), urnové steny, prvky drobnej architektúry (lavičky, smetiaky), návrh pre areálové osvetlenie, rozvod úžitkovej vody, zeleň a návrh organizácie hrobových miest. Plocha riešeného areálu cintorína vymedzená novonavrhovaným oplotením je 5.187 m². Cintorín bude chodníkmi rozdelený na jednotlivé úseky určené pre hrobové miesta zosnulých. V určených úsekoch budú vymedzené miesta pre pochovávanie do hrobových miest (truhly), a tiež pre pochovávanie do urnových miest v zemi a pre pochovávanie do urien v urnovej stene. Projekt vymedzuje jednotlivé sekcie pre určené formy pochovávania a zároveň ostatné miesta areálu cintorínu vyplnené zeleňou (tráva) poskytujú priestor ďalšie pochovávanie, vo forme pre ktorú bude v budúcnosti záujem. Obecná parcela č. 2373 je riešeným návrhom areálu cintorína využitá približne na 2/3 a v budúcnosti je tu stále možnosť rozširovania cintorínu smerom na severozápadnú stranu. Novonavrhovaná prístupová komunikácia do cintorína bude napojená na existujúcu hlavnú cestu II. triedy (512), ktorá prechádza obcou Horná Ves.

Samotný projekt je rozdelený na 11 stavebných objektov.

Pre areál cintorínu bude zrealizovaná nová prípojka elektra a vody. V rámci riešenia technickej infraštruktúry pre celý areál cintorína bude na vybraných miestach riešený areálový rozvod úžitkovej vody a areálové osvetlenie cintorínu. Splaškové vody z objektu domu smútku budú odvádzané do novonavrhovanej žumpy a dažďové vody budú odvádzané do novonavrhovanej podzemnej akumuláčnej nádrže s prepadom do vsaku. Akumulačná nádrž pre dažďové vody bude zároveň slúžiť ako požiarne nádrž.

Kapacitné údaje stavby:

Plochy pozemkov: p.č. 2373 = 10.320 m²

Plochy pozemkov: p.č. 2375 = 1.007 m²

Plocha pozemkov spolu: = 11.327 m²

Plošné a priestorové kapacity areálu cintorína:

- Plocha cintorína (vymedzená novým plotom): 5.187m²
- Plocha vyčlenená pre hroby (vrátane cestičiek medzi hrobmi): cca 2.340m²
- Plocha vyčlenená pre urny (urnový háj): cca 400m²
- Plocha vyčlenená pre urnové steny: cca 200m²
- Zeleň (s možnosťou ďalšieho rozšírenia hrobových miest): cca 1600m²

Možný počet nových jednohrobov (v prípade iba jednohrobov) = 328

- za predpokladu, že v klasickom hrobovom mieste bude možné umiestniť 2 truhly, maximálna kapacita hrobových miest = 656 hrobových miest

Možný počet urnových hrobov v novom urnovom háji = 182

- v závislosti od veľkosti vkladanej urny možnosť vložiť do jedného miesta 1~4 urny
- Počet urnových miest v jednej urnovej stene = 198
- 2 urnové steny = 396 miest
- v závislosti od veľkosti vkladanej urny možnosť vložiť do jedného miesta 1~4 urny

Prístupová komunikácia + parking:

- Plocha prístupovej komunikácie (cesta, chodník, parking): = 934 m²
- Počet parkovacích miest = 23 (z toho 1 pre imobilných)
- Vsakovacia priehlbeň = 45 m²

Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude polohovo a výškovo umiestnená v zmysle výkresovej časti PD predloženej k návrhu a overenej stavebným úradom v tomto konaní

2. Napojenie na technické vybavenie územia :

- na el. prípojku- z existujúceho podperného bodu umiestneného na pozemku parc. č. C KN 2221/6, k. ú. Horná Ves
- vodovodnú prípojku- z existujúceho verejného vodovodu umiestneného na pozemku parc. č. C KN 2221/6, k. ú. Horná Ves
- odvod splaškových vôd- do novonavrhovanej betónovej žumpy umiestnenej na pozemku parc. č. C KN 2373, k. ú. Horná Ves
- odvod dažďových vôd zo spevnených plôch bude riešené odvedením pozdĺžnymi a priečnymi sklonmi do zelene a do navrhovaných uličných vpustov (4ks), ktoré budú zaústené do kanalizácie a následne odvedené do vsakovacej priehlbe.
- odvod dažďových vôd zo strechy je riešený do akumuláčnej nádrže umiestnenej na pozemku parc. č. C KN 2375, k. ú. Horná Ves

3. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, je súčasťou tohoto stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

5. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a tunajší stavebný úrad doporučuje dodržať príslušné STN.

6. Stavba bude dokončená najneskôr do **5 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia**. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.

7. Stavbu bude uskutočňovať: **zhotoviteľ, ktorý bude určený výberovým konaním**. Zhotoviteľ stavby je povinný zabezpečiť vedenie uskutočňovania stavby oprávnenou osobou.

8. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác vedie stavebný denník.

9. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

10. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia, na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenia staveniska:

a) pred začatím výkopových prác na stavbe a v mieste realizácie prípojok na inžinierske siete, požiadať správcov rozvodových sietí, kanalizácie, telekomunikačných vedení o ich presné vytýčenie.

b) stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlej komunikácie.

c) dodržať znenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ktorý ukladá povinnosť všetkým fyzickým a právnickým osobám postupovať pri vykonávaní akejkoľvek činnosti tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov alebo k poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov.

d) nepoškodiť a nenarušiť príslušenstvo miestnych a štátnych ciest a prípadné znečistenie, resp. poškodenie ihneď odstrániť na vlastné náklady, pred zahájením prác na prípojkách inžinierskych sietí požiadať správcu miestnej, príp. štátnej cesty o rozkopávkové povolenie.

e) Stavebník dodrží podmienky a pripomienky uvedené v stanoviskách orgánov a organizácií:

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 24.07.2024 pod číslom OU-PD-OSZP-2024/011288-016, právoplatné dňa 08.08.2024

Navrhovaná činnosť Cintorín Horná Ves, uvedená v predloženom zámere (spracovateľ ENVIPO s.r.o., Slobody 347/42, 039 01 Turčianske Teplice, apríl 2024), ktorej navrhovateľom je obec Horná Ves, č. 191, 972 48 Horná Ves, IČO 00 318 108 **sa nebude posudzovať** podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedení navrhovanú činnosť je preto možné podať návrh na začatie povoloacieho konania podľa osobitných predpisov. Pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie je potrebné pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, ako aj pri realizácii navrhovanej činnosti, rešpektovať nasledovné podmienky:

1. Navrhované pripojenie miestnej (účelovej cesty) na cestu 11/512 vypracovať v súlade s platnými STN.
2. Dopravnú časť projektovej dokumentácie musí spracovať oprávnený projektant pre dopravné stavby v zmysle § 46 ods. 1 stavebného zákona.
3. K stavebnému konaniu požiadať o vyjadrenie KPÚ Trenčín vrátane dodania kompletnej projektovej dokumentácie pre stavebné konanie.
4. Zabezpečiť zhodnotenie, zneškodnenie odpadov v rámci realizácie stavby, ako aj počas prevádzkovania cintorína.
5. "Využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku prašných emisií pri stavebných prácach, zemných prácach a pod. Prekryť zariadenia na výrobu, úpravu a prepravu prašných materiálov. Povrch terénu kropiť.
6. Zabezpečiť, aby používané mechanizmy a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality.
7. Opatreniami zabrániť kontaminácii pôdy predovšetkým látkami ropného charakteru.
8. Počas výstavby v čo najväčšej miere zabezpečiť ochranu okolitej vegetácie a pri stavebných prácach zabráť len nevyhnutný prístupový a manipulačný priestor.
9. Zabezpečiť, aby práce na zriadenom stavenisku a pri prevádzke neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí a v prípade potreby prijať adekvátne protihlukové opatrenia.
10. Vhodnou a primeranou výsadbou voľne rastúcich pôvodných druhov drevín na voľné plochy v areáli prevádzky cintorína znižovať dopady vyšších letných teplôt na budovy, a zamedziť tak zároveň aj nežiadúcemu šíreniu invázných druhov rastlín na obnaženom substráte, ktorého zdrojom sú primárne stavebné navážky.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP- záväzné stanovisko pod číslom OU-PD-OSZP-2025/019359-002 zo dňa 16.07.2025

Na základe predložených podkladov - vyhodnotenia podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti Cintorín Horná Ves vypracovaného Radovanom Richterom, Krajná 18/3, 971 01 Prievidza, oznámenia obce Oslany v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch o začatí stavebného konania a pozvania na ústne pojednávanie a miestne šetrenie zo dňa 18.06.2025, č. 411/2025/301/SOU, žiadosti stavebníka o stavebné povolenie podľa § 66 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov, projektovej dokumentácie - spracovateľ RR + projekt, s.r.o., Krajná 103/18, 971 01 Prievidza, zodpovedný projektant Ing. Ivan Leitmann, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 1085*SP*A1, berúc do úvahy rozdielnu úroveň podrobnosti dokumentácie pre účely posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a dokumentácie pre účely konania podľa osobitných predpisov v jednotlivých etapách investičnej prípravy, je možné konštatovať, že žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby Cintorín Horná Ves, stavebníka obec Horná Ves č. 191, 972 48 Horná Ves, v zastúpení starostom obce, IČO 318108, je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a s rozhodnutím zo zisťovacieho konania č. OU-PD-OSZP-2024/011288-016, zo dňa 27.07.2024, právoplatným 08.08.2024 a jeho podmienkami.

- Správa ciest TSK pod číslom SC/2024/1341-2 zo dňa 09.09.2024

Navrhovaná prístupová komunikácia v mieste napojenia na cestu II/512 križuje povrchovú priekopu ktorá zostane priepustná zabudovaním železobetónovej priepuste dĺžky cca 15,00 m z kanalizačného potrubia DN500. V projekte je navrhnuté zvislé dopravné značenie podľa platných noriem a zákonov. Jedná sa o trvalé dopravné značenie (TDZ).

Pri realizácii stavby požadujeme :

- zriadením vjazdu a spevnenej plochy nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov cesty II/512 a odvádzaniu povrchovej vody na vozovku
- pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle určenia Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozem.komunikácií v Prievidzi
- počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste

Za uvedených podmienok **súhlasíme** s vydaním : stavebného povolenia

rozhodnutia na zvláštne užívanie pozem.komunikácie, dočasné DZ, trvalé DZ a čiast. uzávierku počas prác

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie vlastníka horeuvedenej cesty. Trenčiansky samosprávny kraj je podľa § 3d, ods.2 zákona č. 135/1961 Zb.o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, vlastníkom horeuvedenej cesty.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie potrebné podľa stavebného a cestného zákona.

- Trenčiansky samosprávny kraj pod číslom TSK/2024/08967-2 zo dňa 08.10.2024

S navrhovaným technickým riešením **súhlasíme** bez zásadných pripomienok, za rešpektovania nasledovných podmienok:

1. Pri vytyčení príslušného stavebného objektu uvedenej stavby v mieste a v mieste príľahom k cestnému telesu cesty II/512 je nevyhnutná účasť zodpovedného pracovníka odboru dopravy TSK, z dôvodu určenia lomových bodov - hranice cestného telesa cesty II/512 v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

2. Stavebník zdokumentuje za účasti zodpovedného pracovníka SC TSK (Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín) stavebný stav cesty II/512 a príľahlého cestného telesa v mieste uvedenej stavby pred začiatkom realizácie stavebných prác a získané údaje budú odovzdané zástupcovi SC TSK pred začiatkom realizácie stavebných prác.

3. Stavebník zdokumentuje za účasti zodpovedného pracovníka SC TSK stavebný stav cesty II/512 a príľahlého cestného telesa po realizácii stavebných prác v mieste uvedenej stavby a získané údaje spolu s návrhom na odstránenie prípadných závad a nedostatkov budú neodkladne odovzdané zástupcovi SC TSK.

4. Pri vytyčení rozsahu prípadnej obnovy cesty II/512 po realizácii stavebných objektov príľahlých k ceste II/512 je nevyhnutná účasť zodpovedného pracovníka odboru dopravy TSK, v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

5. Vybudovaním stavebných objektov uvedenej stavby nesmie byť prerušené odvodňovacie zariadenie, stavebník na vlastné náklady vybuduje pod stavebným objektom „SO 03 - Prístupová komunikácia“ v mieste existujúcej cestnej priekopy priepust min. DN 600, stavebník nesmie uložiť do telesa cestnej komunikácie zariadenia ktoré by mohli sťažovať údržbu cestnej komunikácie číslo II/512.

6. Brána oplotenia uvedeného areálu prípadne iné technické zariadenie bude umiestnené od cesty II/512 minimálne na vzdialenosť dĺžky primeraného množstva vozidiel, ktoré budú vchádzať do areálu, z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti a plynulosti premávky na ceste II/512.

7. Stavebníkom pred začiatkom prác požiada Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie:

záväzného stanoviska, prípadne rozhodnutia na pripojenie stavebného objektu „SO 03 - Prístupová komunikácia“ uvedenej stavby na cestu II/512, určenia dopravných značiek na ceste II/512, počas realizácie prác, určenia trvalých dopravných značiek na ceste II/512.

8. Po ukončení prác je stavebník povinný časť telesa cesty II/512, príľahlého k stavbe preukázateľným spôsobom odovzdať správcovi komunikácie - Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín.

Tunajší úrad si vyhradzuje právo svoje vyjadrenie doplniť a zmeniť s ohľadom na skutočnosti, ktoré neboli súčasťou predloženej dokumentácie, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov. Ďalšie stupne, prípadne aktualizácie projektovej dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie. Uvedené vyjadrenie nenahrádza povolenia potrebné podľa stavebného a cestného zákona.

- Okresné riaditeľstvo policajného zboru- ODI pod číslom ORPZ-PD-ODI-6-226/2024 zo dňa 18.09.2024

Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi s napojením prístupovej komunikácie k cintorínu v obci Horná Ves, na cestu II/512 a s umiestnením trvalého dopravného značenia, vid'. príloha žiadosti projektová dokumentácia, vypracovaná Ing. Lenkou Kohútovou **súhlasí** za dodržania nasledovných podmienok:

- Predložené dopravné riešenie bude navrhnuté podľa platných technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja pre cestnú infraštruktúru, tak ako ukladá § 2 ods. 4 Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení,
- predložené riešenie bude navrhnuté tak, že nedôjde k zhoršeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v dotknutom území
- napojenia na miestnu cestu budú realizované v zmysle STN bez narušenia odvodnenia cesty,
- v mieste napojenia nebudú umiestnené žiadne prekážky brániace v rozhľade,
- v mieste napojenia musia byť dodržané dostatočné rozhľadové pomery na oba dopravné smery,
- stavebník zabezpečí, že pri výjazde na cestu II. triedy nebude ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky,
- parkovacie plochy riešiť v zmysle príslušnej STN 73 6056, parkujúce vozidlá nesmú žiadnou svojou časťou zasahovať do cesty II. triedy,
- dopravné značenie bude zrealizované v zmysle platných zásad, technických podmienok a noriem, vyhotovené v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení,
- dopravné značky budú vyhotovené a umiestnené odborne spôsobilou osobou, resp. organizáciou,
- použité zvislé a vodorovné dopravné značky v cestnej premávke musia byť včas viditeľné z dostatočnej vzdialenosti a počas celej doby použitia musia poskytovať úplný a jednoznačný odkaz,
- **vyhradené parkovacie miesta pre všetkých účastníkov s parkovacím preukazom, sa vodorovnými značkami vyznačujú ako „zatvorený“ box - nedopíňať symbol vyhradenia (kríž „X“),**
- **dodatkovú tabuľku Z 510 neumiestňovať v rozpore s TP 117 (3.10.3.1),**
- pred rozmiestnením dopravných značiek prizvať na kontrolu ich umiestnenia a vyhotovenia zodpovedného projektanta a zástupcu cestného správneho orgánu,
- za splnenie vyššie uvedených podmienok zodpovedá príslušný zodpovedný projektant, príslušný stavebný úrad a cestný správny orgán.

Umiestnenie trvalého dopravného značenia posudzuje Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi výlučne z hľadiska jeho vplyvu na úseku bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi neskúma vlastnícke práva k predmetným nehnuteľnostiam.

Stanovisko Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ v Prievidzi slúži výlučne pre potreby cestného správneho orgánu na konanie podľa § 3 ods. 7, § 3b ods. 1, Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení.

Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

- Okresný úrad Prievidza, odbor CD a PK pod číslom OU-PD-OCDPK-2024/020982-002 zo dňa 24.09.2024

Povolenie je viazané na dodržanie týchto podmienok:

1. Stavebník zrealizuje napojenie na cestu II/512 v zmysle platných STN.
2. Žiadateľ je povinný pred realizáciou pripojenia na cestu II/512 požiadať Okresný úrad Prievidza v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie cesty II/512, o vydanie určenia použitia prenosných dopravných značiek na ceste II/512 a o čiastočnú uzávierku cesty II/512 v zmysle žiadostí uvedených na adrese https://www.minv.sk/7ziadosti_OUPD_OCDPK (s prílohami), kde budú stanovené bližšie podmienky.
3. Stavebník dodrží podmienky uvedené v súhlasnom stanovisku správcu cesty - SC TSK č.j. SC/2024/1341-2 zo dňa 09.09.2024, pokiaľ nie sú v rozpore s týmto stanoviskom.
4. Stavebník dodrží podmienky uvedené v súhlasnom stanovisku Okresného riaditeľstva PZ SR - Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi č.j. ORPZ-PD-ODI-6-226/2024 zo dňa 18.09.2024, pokiaľ nie sú v rozpore s týmto stanoviskom.
5. Stavebník zriadi vjazd tak, aby nedochádzalo k zaplavovaniu cesty II/512 povrchovými vodami.
6. Pri zriadení pripojenia prístupovej cesty stavebník nenaruší odvodňovací režim cesty II/512.
7. Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby nebude na cestom pozemku cesty II/512 ukladaný žiadny materiál a predmety a že počas realizácie stavby v zmysle § 6 ods. 1 zákona 135 cesta II/512 poškodzovaná alebo znečisťovaná.
8. Stavebník je povinný písomne oznámiť začatie a ukončenie stavebných prác správcovi cesty.
9. Stavebník je povinný rešpektovať stanoviská správcov a vlastníkov dotknutých inžinierskych sietí, ktoré si vyžiada včas pred začatím prác, aby nedošlo k ich poškodeniu.
10. Stavebník zabezpečí, aby v rozhľade pri vychádzaní na cestu II/512 neboli umiestnené žiadne prekážky brániace v rozhľade (vyrastená zeleň, nepriehľadné oplotenie...)

11. Stavebník pred vydaním kolaudačného rozhodnutia požiada o vydanie určenia použitia trvalých dopravných značiek na ceste II/512 v mieste napojenia prístupovej komunikácie .

12. Prípadné zmeny v riešení stavebníka včas prerokuje s okresným úradom, odborom dopravy a všetkými dotknutými organizáciami.

Na vydanie záväzného stanoviska sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Toto stanovisko slúži len na účely vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia a nenahrádza ostatné povolenia potrebné v zmysle zákona 135/1961 Zb. alebo stavebného zákona.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- OH, vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2024/021365-002 zo dňa 01.10.2024

Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby vypracovanej spoločnosťou RR + projekt, s.r.o., Krajná 103/18, Prievidza v auguste 2022 počas realizácie predmetnej stavby sa predpokladá vznik odpadov s katalógovým číslom 15 01 01, 15 01 06, 17 01 01, 17 01 07, 17 02 01, 17 02 03, 17 03 02, 17 04 05, 17 05 04, 17 05 06, 17 06 04, 17 09 04, 20 02 01, 20 03 01.

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za týchto podmienok:

1. So stavebnými odpadmi nakladať v súlade s ustanoveniami § 77 ods. 3 zákona o odpadoch a vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
2. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
3. Doklady o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- ŠVS vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2024/021496-002 zo dňa 14.10.2024

Plánovaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná podľa predloženej projektovej dokumentácie za týchto podmienok:

1. Všetky zemné a stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových vôd a podzemných vôd.
2. Používané stavebné mechanizmy a dopravné prostriedky musia byť v dobrom technickom stave, nesmie dochádzať k úniku znečisťujúcich látok na terén.
3. Zákaz manipulovania so znečisťujúcimi látkami na spevnenej ploche, aby nedošlo k ich vniknutiu do povrchových vôd alebo podzemných vôd alebo aby nedošlo k ohrozeniu ich kvality. V prípade, že sa na ploche a pod prístreškom bude manipulovať so znečisťujúcimi látkami je potrebné vhodne ju upraviť. Vhodnosť použitých materiálov a konštrukčných prvkov je potrebné preukázať pri kolaudácii stavby.
4. V prípade mimoriadneho úniku znečisťujúcich látok zo stavebných mechanizmov, neodkladne vykonať opatrenia na ochranu kvality podzemných vôd a povrchových vôd v zmysle ustanovení vodného zákona, znečistenie okamžite odstrániť a zasiahnuté miesto uviesť do pôvodného stavu.
5. Na zachytávanie vôd z povrchového odtoku v území a ich vsakovanie cez priepustné plochy, vsakovacie jamy, priehľbeň, nie je potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 vodného zákona.
6. Prevádzkovateľ areálovej dažďovej kanalizácie je povinný pravidelne vykonávať jej kontrolu a funkčnosť celého systému odvodu povrchových vôd areálu cintorína.
7. Osadená žumpa musí byť vodotesná. Doklady o skúškach tesnosti predložiť na kolaudácii stavby. Odpadové vody akumulované v žumpe musia byť zneškodňované v čistiarni odpadových vôd v súlade s § 36 ods. 3 vodného zákona. Vypúšťať obsah žump do povrchových a podzemných vôd je zakázané.
8. Žumpa musí byť technicky vyhovujúca. O jej vývoze je potrebné viesť prevádzkový denník s uvedením množstva, miesta vývozu a potvrdením o ich likvidácii. Odvoz odpadových vôd môže vykonávať len prevádzkovateľ verejnej kanalizácie, obec alebo osoba oprávnená podľa osobitného predpisu.
9. Po vybudovaní verejnej kanalizácie je stavebník povinný pripojiť sa na verejnú kanalizáciu podľa podmienok určených jej vlastníkom, príp. prevádzkovateľom.

Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona.

Orgán štátnej vodnej správy je dotknutým orgánom v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad. Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa podľa § 73 ods. 18 vodného zákona považuje za záväzné stanovisko.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- OPK vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2024/021996-003

Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín. V súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona je potrebné zabezpečiť ich ochranu podľa § 22 ods. 1 vyhlášky č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon, a to opatreniami v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub drevín vydáva tunajší úrad.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti! ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

Toto záväzné stanovisko je platné po dobu troch rokov od jeho vydania.

- Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia pod číslom OU-PD-OKR-2024/022049-002 zo dňa 04.10.2024

Po posúdení projektu stavby, Okresný úrad Prievidza dospel k záveru, že uvedená stavba nevyžaduje riešenie požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany.

Okresný úrad Prievidza súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia stavby „Cintorín Horná Ves“ bez pripomienok.

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín pod číslom Z-PUSR-017165/2025 zo dňa 10.03.2025

KPÚ Trenčín z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom **súhlasí** so stavbou pre územné a stavebné konanie a realizáciu stavby pod názvom: "Cintorín Horná Ves", na pare. č. KN-C 2373, KN-E 2375 v k. ú.

Horná Ves investora: **Obec Horná Ves** v konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a iných osobitných právnych predpisov, **pri dodržaní nasledovných podmienok:**

1. **Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín písomne, e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatky.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.**

2. Je nutné, aby **investor pri začatí výkopových prác zvolal kontrolný deň za účasti pracovníkov KPÚ Trenčín.** Z priebehu kontrolného dňa bude vytvorená zápisnica. Termín kontrolného dňa požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatkv.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu.

3. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť KPÚ Trenčín, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Toto záväzné stanovisko je podkladom pre konanie príslušného stavebného úradu podľa stavebného zákona.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Toto záväzné stanovisko podľa § 44a pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, vyjadrenie č. RÚVZPD/OHŽPaZ/1595/6385/2024 zo dňa 09.10.2024

Súhlasí sa s umiestnením stavby: „Cintorín Horná Ves“ parc. č. 2373, 2375 v k. ú. Horná Ves.

- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., pod číslom 11413/2024-121-040 zo dňa 17.12.2024

Podmienky a pripomienky k predloženému PD:

1. Požadujeme, aby boli naše siete vytýčené v mieste križovania nášho verejného vodovodu. Vytýčenie našich sietí je potrebné si objednať na zákazníckom centre našej prevádzkovej spoločnosti (StVPS a.s.) so sídlom na ul. V. Clementisa 52, Prievidza.

2. Pri výkopových prácach prizvať zástupcu StVPS a.s. Prievidza, aby Vám označil koncový ventil s koncovým hydrantom. Prípojku požadujeme napojiť min. 2 m pred koncovým hydrantom a vodomernú šachtu umiestniť čo najbližšie od napojenia. Taktiež požadujeme, aby predmetný úsek odkontroloval, odfotil a zapísal súvislosti do stavebného denníka vedúci pracovník StVPS a.s.. Prizvanie zástupcu platí aj v prípade odkrytia nášho vedenia na inom úseku uloženia iných inžinierskych sietí v rámci tohto projektu. O predmetnom vyhotoviť zápis resp. zapísať do stavebného denníka.

3. Upozorňujeme, že v §19 novely zák.442/2022 z.z. sa zmenilo ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na 1,8 m od osi potrubia na obe strany vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru 500 mm vrátane.

4. Výstavbu riešiť z ohľadom na ochranné pásmo verejného vodovodu. V prípade porušenia verejného vodovodu je potrebné dodržať § 27, zák 442/2002 a dbať, aby nedošlo pri prácach k poškodeniu verejného vodovodu a tým pádom k časovému sklzu pri prerušení dodávky vody k spotrebiteľom. Náklady spojené s poškodením našich zariadení a následnou opravou Vám budú fakturované resp. vymáhané súdnou cestou prostredníctvom našej prevádzkovej spoločnosti.

5. Požadujeme pri križovaní našich sietí t.j. verejného vodovodu dodržať zvislý odstup min. 0,4 m od vonkajšieho okraja nášho zariadenia t.j. potrubia a súvisiacich objektov.

6. V prípade kolízie s našimi sieťami resp. zmenou projektu požiadať o opätovné vyjadrenie StVPS a.s. a StVS a.s. s novým návrhom trasovania. Požadujeme v plnej miere rešpektovať pripomienky vyplývajúce z vyjadrenia StVPS, a.s. B. Bystrica, prostredníctvom závodu 03 Prievidza.

7. Predmetné stanovisko požadujeme citovať v rozhodnutí o umiestnení stavby resp. v stavebnom povolení.

Na základe predloženej dokumentácie v stupni „DSP“ je možné súhlasiť s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia resp. zlúčeného konania za dodržania vyššie uvedených podmienok.

Toto vyjadrenie platí dva roky odo dňa jeho vydania, pokiaľ nedôjde k zmene ustanovení právneho predpisu a podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých sa pri vydaní tohto záväzného stanoviska vychádzalo.

- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., pod číslom 3/2024/957 zo dňa 08.01.2025

K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:

Stanovisko k umiestneniu stavby :

S umiestnením stavby - Cintorín Horná Ves **súhlasíme**. Na parcele KN-C parcelné číslo 2373, 2375 v k. ú. Horná Ves sa nenachádzajú inžinierske siete v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. (StVPS, a.s.).

Podmienky k realizácii vodovodnej prípojky :

1. Vodomer ná šachta musí byť vybudovaná pred realizáciou vodovodnej prípojky v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a musí byť zabezpečená tak, aby nedošlo k zamrznutiu vodomera. **Vodomer ná šachta musí byť umiestnená na verejnom priestranstve**. Vo vodomernej šachte bude umiestnený vodomer dimenzie DN 20, Qn=2,5 m3/h.

2. Vodovodná prípojka bude na rozvážiaciu vetvu verejného vodovodu PVC/80 mm pripojená navrtávacím pásom s uzáverom (**min. 2 m od koncového hydrantu**). Montáž navrtávacieho pásu s uzáverom a osadenie meradla vo vodomernej šachte môže vykonať len poverený pracovník prevádzkovateľa. O type vodomera a navrtávacieho pásu rozhoduje prevádzkovateľ verejného vodovodu. Náklady na zhotovenie vodovodnej prípojky a montáž meradla hradí žiadateľ.

3. Žiadateľ je povinný požiadať pred realizáciou pripojenia vodovodnej prípojky na verejný vodovod na prevádzke vodovodov v **Novákoch** o vykonanie kontroly splnenia technických podmienok na pripojenie na verejný vodovod (podmienkou pre podanie žiadosti je vybudovaná vodomerná šachta).

Kontakt na pracovníka prevádzky vodovodov Nováky - p. Jozef Sladkay, tel. 048/ 4327 322, +421 907 854 081 alebo p. Viera Rebrošová, tel. 048/ 4327 322, +421 905 264 255.

4. Ďalší postup pri zriadení a pripojení vodovodnej prípojky je uvedený na webovej stránke www.stvps.sk: „Zákazníkom - Dokumenty na stiahnutie - Technické podmienky zriadenia vodovodnej a kanalizačnej prípojky a pripojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu“.

5. Vodomer ná šachta môže byť obdĺžniková, okrúhla alebo typ Modulo (podrobnejšie www.stvps.sk).

6. Odberateľ musí zabezpečiť, že umiestnenie vodomernej šachty bude v mieste, kde nie je prejazd ani parkovanie motorových vozidiel.

7. V prípade, že vodomerná šachta je umiestnená na hranici pozemku, oplotenie pozemku musí byť realizované tak, aby vodomerná šachta zostala voľne prístupná pre pracovníkov StVPS, a.s. (vonkajšia strana oplatenia, odskok v oplatení) a aby bolo možné vodomer odčítať bez potreby prítomnosti vlastníka nehnuteľnosti.

8. V prípade, že nebudú dodržané vyššie uvedené podmienky umiestnenia vodomernej šachty, nebude žiadateľovi inštalovaný vodomer na meranie množstva dodanej vody.

- K žiadosti o pripojenie objektu na verejný vodovod je nutné doložiť
- Situáciu vodovodnej prípojky z projektovej dokumentácie.
- Geodetické zameranie skutočného vyhotovenia vodovodnej prípojky.
- Zápis o tlakovej skúške potrubia vodovodnej prípojky.
- Zápis o skúške tesnosti potrubia kanalizačnej prípojky.
- Vyjadrenie StVPS, a.s. Závod 03 Prievidza k projektovej dokumentácii stavby.
- List vlastníctva objektu pripojeného na verejný vodovod nie starší ako 3 mesiace.

Podmienky pre realizáciu súbehu navrhovanej elektrickej prípojky NN s existujúcim potrubím

verejného vodovodu :

- Pri súbehu existujúceho vodovodného potrubia s navrhovanou zemnou elektrickou prípojkou NN rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“

- Požadujeme prizvať zástupcov StVPS, a. s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.

Kontakt na pracovníka prevádzky vodovodov Nováky - p. Jozef Sladkay, tel. 048/ 4327 322, +421 907 854 081 alebo p. Viera Rebrošová, tel. 048/ 4327 322, +421 905 264 255.

- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.

- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s.

- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie **súhlasíme** s vydaním stavebného povolenia na predmetnú novostavbu Cintorín Horná Ves.

Platnosť tohto vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

- Stredoslovenská distribučná a. s. pod číslom 202410-SP-0080-1 zo dňa 14.10.2024

Na základe Vašej žiadosti Vám Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „SSD“) predkladá nasledovné vyjadrenie k žiadosti o vyjadrenie k stavebnému povoleniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave SSD:

1. S vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z.z. §43.

Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese:

červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22kV vzdušné, červená plná čiara - VN vedenia 22kV podzemné, zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara - NN podzemné vedenia.

SSD nemá výhrady ku stavbe" Cintorín Horná Ves na parcele KNC 2373;2375 k.ú. Horná Ves, v blízkosti nadzemného vedenia vysokého napätia.

Osoby, ktoré zriaďujú stavbu alebo vykonávajú činnosti, pri ktorých sa môžu priblížiť k energetickým zariadeniam, sú povinné v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 11 vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi zariadení : prevadzkovatel@ssd.sk a dodržiavať ním určené podmienky.

Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Stavbu žiadame realizovať v zmysle platných zákonov, noriem STN a predpisov

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb

2.2 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu **15 metrov**, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10 metrov**, WN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu **1 meter**). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor **1 meter** od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je **10 metrov** od oplotenia alebo hranice objektu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je **30 metrov** od oplotenia alebo hranice objektu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

2.3 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. **1 meter** na každú stranu.

V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.6 Platnosť tohto vyjadrenia je **12 kalendárnych mesiacov** od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

- SPP distribúcia a. s., Bratislava zo dňa 05.12.2024 pod číslom TD/NS/1135/2024/Kr

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok: **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.SDD-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02, 702 10.

stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

požadujeme dodržať podmienky k umiestneniu stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia ev. č. 7399/251124/NM/MK zo dňa 3.12.2024.

- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru pod číslom ORHZ-PD1-2024/001062-002 zo dňa 07.10.2024

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Cintorín Horná Ves“, pare. č. 2373, 2375, k. ú. Horná Ves a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

- Obec Horná Ves pod číslom OcÚHV-359-005/2025 zo dňa 20.06.2025- cestný orgán

Súhlasí s realizáciou uvedenej stavby bez pripomienok.

- Obec Horná Ves pod číslom OcÚHV-359-006/2025 zo dňa 20.06.2025- orgán územného plánovania

Súhlasí bez pripomienok.

11. V zmysle § 75 odst.1 stavebného zákona pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytyčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

12. Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytyčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

13. **Dokončenú stavbu, prípadne jej časť** spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

15 dní po doručení požiada stavebník tunajší stavebný úrad o potvrdenie právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené

O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ: Obec Horná Ves, č. 191, 972 48 Horná Ves, IČO: 00 318 108 podal dňa 05.06.2025 na Obec Oslany ako určený stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 3 v spojení s § 117 odst.1 zák.č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **“Cintorín, Horná Ves (Prievidza)”**, umiestneného v katastrálnom území **Horná Ves**, na pozemku parc. č. podľa **C-KN 2373, 2375**.

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydala Obec Oslany pod číslom 115/2025/50/SOÚ dňa 28.03.2025, právoplatné 29.04.2025.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie zo zisťovacieho konania, vydané Okresným úradom Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, pod číslom OU-PD-OSZP-2024/011288-016, dňa 24.07.2024, právoplatné dňa 08.08.2024. Uvedený dokument je prístupný na internetovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/cintorin-horna-ves>

Žiadosť bola podaná v zmysle § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z..

Obec Oslany ako určený stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 3 v spojení § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a staveb. poriadku v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon) v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch oznámili podľa § 61 stavebného zákona dňa 18.06.2025 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy a na deň 10.07.2025 zvolal ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 a § 66 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Svoje stanovisko k stavbe oznámili: Obec Horná Ves, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH, OPK, ŠVS, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Krajský pamiatkový úrad, Hydromeliorácie, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, a účastníci konania. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného, predložených dokladov, ako aj uskutočneného ústneho konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 800 000,- EUR

Stavba je v súlade s platným Územným plánom Obce Horná Ves z roku 2011, v znení zmien a doplnkov č. 1, ktorý bol schválený OZ v Hornej Vsi znesením č. 75/2015 zo dňa 25.08.2015 a jeho záväznej časti vyhlásenej VZN č. 1/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2011 a v znení Zmien a doplnkov č. 2, ktorý bol schválený OZ v Hornej Vsi uznesením č. 101/2018 zo dňa 07.12.2018 a jeho záväznej časti vyhlásenej VZN č. 1/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2011 a Zmien a doplnkov č. 3, ktorý bol schválený OZ v Hornej Vsi uznesením č. 23/2022 zo dňa 17.05.2022 a jeho záväznej časti vyhlásenej VZN č. 1/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2011.

Projektanti stavby :

Ing. Jozef Kohút, Nedožerská cesta 28, 971 01 Prievidza

RR + projekt s r. o., Krajná 103/18, 971 01 Prievidza

M. O. P.- Ing. Miroslav Marko, Tehelná 217/10, 972 17 Kanianka

EL- PROJEKT s r. o., Pod Hrádkom 27A, 971 01 Prievidza

Q- 1 s r. o., Školská 668/68A, 972 11 Lazany
značenie.sk s r. o., Východná 301/40, 971 01 Prievidza

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.
Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Právoplatnosťou a vykonateľnosťou rozhodnutia je podmienené začatie prác na stavbe.

Žiadateľ je oslobodený od platenia správnych poplatkov v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z. z. v znení zákona č. 1/1998 Z.z., v znení zákona SNR č. 232/1999 Z.z. v znení zák.č. 583/2003 Z.z.v znení neskorších platných predpisov.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038/1, Trenčín, podaním na príslušný stavebný úrad Obec Oslany. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona č. 71/67 Zb. odkladný účinok.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona, proti rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (zákon č. 24/2006 Z.z.) má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (zákon č. 24/2006 Z.z.). Lehota na podanie odvolania je podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Odvolanie je potrebné podať na Obec Oslany.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.




Mgr. Miroslav Kováč
starosta obce

Príloha pre stavebníka a stavebný úrad:

Dokumentácia stavby overená Spoločným obecným úradom v Novákoch v stavebnom konaní.

Stavebné povolenie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. Obec Horná Ves, č. 191, 972 48 Horná Ves, IČO: 00 318 108
2. Ďalší účastníci konania uvedení na strane 1
3. Obec Oslany, v zastúpení starostom obce

Obci Oslany spolu s dokumentáciou stavby overenou Spoločným obecným úradom v Novákoch v stavebnom konaní.

Zverejnené podľa § 69 ods. 3 stavebného zákona

Zverejnené:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

(PP)